

PÖYTÄKIRJA

nro 2/2026

KOKOUSAIKA	5.3.2026 klo 17.00–17.50	
KOKOUSAIKKA	Kirkkotie 49, hybridi, Tuusula	
LÄSNÄ JÄSENET	Antti Piippo Jaana Carlenius Aleksanteri Gustafsson Marko Haikonen Tuija Kuusisto-età Jari Malm Maria Mantela -età	varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
LÄSNÄ MUUT KUTSUTUT	Leena Harjula-Jalonen -età Risto Paavola Eeva-Liisa Nieminen Toni Sivonen-età Matti Huttunen -età Kari Korhonen Jenni Hakanen Leni Lappalainen	yv:n puheenjohtaja yv:n 1.varapuheenjohtaja yv:n 2.varapuheenjohtaja Järvenpään vesilait.edustaja Sipoon “ esittelijä talousasiantuntija kokoussihteeri
POISSA	Ville Alatyppö Jukka Sahlakari Ella Aho-Mantila	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT	Maria Mantela ja Jaana Carlenius	
ASIAT	§:t 5–9	
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄOLO	Kuvesin toimisto, 9.3.2026 klo 9.00–14.00 Tämän jälkeen pöytäkirja on yleisesti nähtävillä www.kuvesi.fi/päätökset	

ASIALUETTELO

Yh 5 § TILINPÄÄTÖS VUODELTA 2025

Liite 1 Tilinpäätös 2025

Liite 2 Vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle

Yh 6 § TOIMITUSJOHTAJAN VIRAN TÄYTTÄMINEN

Oheisena 1 Työryhmän kokousmuistio 01_2026-02-17

Oheisena 2 Aikataulu

Yh 7 § TUUSULAN POHJAVESISYHTEISTARKKAILUN VUOSIRAPORTTI 2025

Yh 8 § TOIMITUSJOHTAJAN PÄÄTÖKSET

Yh 9 § TIEDOTUSASIAAT

Tark.

X:\Company\Arkisto\TSV\Ylläpitotehtävät (Y)\Yleishallinto (A)\Päätöksenteko (a)\Yhtymähallitus (YH)\2026\Pöytäkirjat\PKYH_2026-03-05.docx

Yh 5 § TILINPÄÄTÖS VUODELTA 2025

Liitteenä 1 on Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän tilinpäätösasiakirjat vuodelta 2025 käsittäen seuraavat osat:

- **toimintakertomus**
- **talousarvion toteutumisvertailu**
- **tuloslaskelma**
- **rahoituslaskelma**
- **tase**
- **liitetiedot**
- **allekirjoitukset**

Vuosittain yhtymähallitus antaa kirjallisesti ns. vahvistusilmoituskirjeen, jossa ilmaistaan kirjanpidon ja tilinpäätöksen laatimisperiaatteet. Vahvistuskirje on tarkoituksenmukaista käsitellä tilinpäätöksen hyväksymisen yhteydessä ja valtuuttaa yhtymähallituksen puheenjohtaja ja kuntayhtymän toimitusjohtaja yhdessä allekirjoittamaan vahvistuskirje yhtymähallitusta sitovana.

Toimitusjohtaja:

1. Yhtymähallitus hyväksyy vuoden 2025 tilinpäätöksen (**liite 1**) ja allekirjoittaa sen.
2. Yhtymähallitus esittää tilikauden tulokseksi ennen veroja ja varauksia - 246 934,51 euroa ja tilikauden alijäämäksi poistoeron muutoksen, vapaaehtoisten varausten ja verojen jälkeen 206 111,78 euroa.
3. Yhtymähallitus esittää, että vuoden 2025 alijäämä 206 111,78 euroa siirretään taaseeseen omaan pääomaan tilikauden alijäämäksi.
4. Yhtymähallitus jättää tilinpäätösasiakirjat tilintarkastajan tarkastettaviksi.
5. Yhtymähallitus lähettää tilinpäätöksen tarkastuslautakunnalle tiedoksi.
6. Yhtymähallitus esittää tilinpäätöksen yhtymävaltuuston hyväksyttäväksi.
7. Yhtymähallitus valtuuttaa yhtymähallituksen varapuheenjohtajan ja toimitusjohtajan antamaan kirjallisen vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle (**liite 2**).

Liite 1 Tilinpäätös 2025

Liite 2 Vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tark.



KESKI-UUDENMAAN VESI
KUNTAYHTYMÄ

TILINPÄÄTÖS AJALTA
1.1. - 31.12.2025

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä
Y-tunnus 0131665-6
Kotipaikka: Tuusula
Kirkkotie 49
04310 Tuusula

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä

Sisällysluettelo	Tilikausi	1.1. - 31.12.2025
		Sivu
Toimintakertomus		1-12
Talousarvion toteutumisvertailu		13
Tuloslaskelma		14
Rahoituslaskelma		15
Tase		16-17
Liitetiedot		18-19
Tilinpäätöksen allekirjoitus		20
Tilinpäätösmerkintä		20

TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2025

Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa sekä arvio tulevasta kehityksestä

1.1 Toimitusjohtajan katsaus

Kuntayhtymän 58. toimintavuosi sujui teknisesti jo totutulla tavalla. Veden laatu vedenottoilla oli moitteeton, eikä vedentoimituksessa esiintynyt suurempia ongelmia ja talouskin oli kunnossa.

Ukrainan sodan alkamisen myötä valmius- ja varautumisjärjestelmiä tarkasteltiin entistä kriittisemmin ja viranomaisten, vesihuoltopoolin sekä vesilaitosyhdistyksen ohjeistusta ja koulutuksia hyödynnettiin mittavasti.

Vuonna 2025 myyty kokonaisvesimäärä laski 2,34 % edellisvuoteen nähden ja oli 10,2 Mm³. 10 Mm³:n raja veden myynnissä ylitettiin aiemmin vuosina 2020, 2021, 2022 ja 2024.

Lisävesihankkeita jatkettiin aiempien vuosien tapaan:

Rusutjärvi:

- Rusutjärven pohjavesialueen tutkimuksia lisäveden saamiseksi jatkettiin WSP Finland Oy:n toimesta. Tutkimuksissa saatiin kartoitettua kahdelle imeytyskaivoille sekä kahdelle vedenottokaivoille paikat. Kaikki neljä kaivoa rakennettiin vuoden loppupuolella ja lyhytaikaista koeimeytystä valmisteltiin rakentamalla putkilinjat imeytyskaivoille.
- Vuonna 2026 toteutetaan kahden viikon mittainen koeimeytys molemmille imeytyskaivoille. Tämä jälkeen jätetään lupahakemus varsinaiselle koeimeytykselle, joka on kestoltaan puolesta vuodesta vuoteen. Samalla laaditaan ainakin yleissuunnitelmatason suunnitelmat tarvittavia putkistoja sekä Rusutjärven vedenottamolle tehtäviä muutoksia koskien.
- Varsinaiseen rakentamisvaiheeseen päästään aikaisintaan vuonna 2029.

Palaneenmäki:

- Palaneenmäessä tehtiin koepumppaus 4 000 m³/d vesimäärällä vuonna 2022. Vuonna 2024 käynnistettiin esisuunnitelma Palaneenmäkeä tekopohjaveden tuottamista koskien. Esisuunnittelussa selvitettiin, mistä Päijännetunnelin vesi on järkevä johtaa Palaneenmäen pohjavesialueelle, missä Palaneenmäen pohjavesialueella tuotettu vesi on järkevää käsitellä ja miten tuotettu talousvesi johdetaan kulutukseen. Raportti valmistui vuoden 2025 keväällä.

Jäsenkuntien talousveden tarvetta ja kuntayhtymän vedenottamoiden kapasiteettia aina vuoteen 2040 saakka selvitettiin konsulttityönä tehdyllä kapasiteettitarkastelulla vuonna 2022. Hanketta jatkettiin viime vuonna verkoston kapasiteettitarkastelulla, jossa selvitettiin verkoston kapeikot ja tarvittavat laajennusinvestointitarpeet vuoteen 2040 saakka. Kapasiteettitarkastelussa huomioitiin edellä mainitut Rusutjärven ja Palaneenmäen hankkeet.

Tulevina vuosina vesihuoltoverkostoja kunnostetaan vuosittain aiemmin tehdyn inventointihankkeen tulosten perusteella. Jäsenkuntien kaavoitushankkeiden sekä muiden maankäytöraatkaisujen vuoksi runkojohtoja joudutaan siirtämään sekä rakentamaan uusia vedenkulutuksen kasvun mukaisesti.

Kuntayhtymän talous toteutui talousarviota heikommin. Toimintakate toteutui noin 20 % talousarviota pienempänä ja vuosikate toteutui lähes 20 % talousarviota pienempänä. Vuoden 2025 tilikauden tulos on - 246 934,51 €, kun talousarviossa varauduttiin - 44 900 €:n tulokseen. Toimintatuotot olivat yhteensä noin 5,0 M€ (muutos - 0,8 % edellisvuodesta) ja vuosikate noin 0,9 M€ (18,3 % tuotoista, muutos - 8,8 % edellisvuodesta). Tilikauden alijäämäksi - poistoeron vähennyksen sekä verojen jälkeen - tulee 206 111,78 €.

Investointeihin kertomusvuonna käytettiin yhteensä 4 313 801 euroa. Talousarviossa oli varauduttu 4 775 000 euron investointeihin.

Suurimmat investoinnit olivat Kellokosken Rajalinnaan rakennettu varikko, joka valmistui vuoden 2026 alkupäivinä sekä Santakosken vedenottamon rakentaminen, joka pääsi rakennusluvan viivästymisen vuoksi alkamaan vasta viime vuoden kesäkuussa ja urakkasopimuksen mukaan se valmistuu toukokuussa 2026.

Jäsenkuntien alueella verkostoja uusittiin yhteistyössä jäsenkuntien infrahankkeiden kanssa Järvenpään Satukalliossa.

Automaatiojärjestelmän uudistus aloitettiin vuoden 2023 alussa ja hanke jatkuu edelleen vuoden 2026 puolella.

1.2 Kuntayhtymän hallinto

Vuosi 2025 oli kuntavaalivuosi. Jäsenkunnat valitsivat uudet edustajat yhtymävaltuustoon kesän ja alkusyksyn aikana, joka valitsi muiden hallintoelinten jäsenet ensimmäisessä kokouksessaan 11.9.2025.

1.2.1 Yhtymävaltuusto

Yhtymävaltuustoon kuuluivat seuraavat henkilöt aikavälillä 1.1.-10.9.2025

	varsinainen jäsen	varajäsen
Järvenpään	Maria Kastruni	Timo Haimala
kaupungista	Vesa Müller	Mia Rundgren
Keravan	Iiro Silvander	Marja Tammilehto
kaupungista	Aino Lumme	Marko Kempas
Sipoon	Peter Nortamo	Anneli Komi
kunnasta	Lilli Kahri	Jenni Sademies
Tuusulan	Riitta Sedig	Toni Heikkinen
kunnasta	Taisto Hujala	Krista Pirttinen

Yhtymävaltuuston puheenjohtajana toimi Maria Kastruni, 1. varapuheenjohtajana Riitta Sedig ja 2. varapuheenjohtajana Iiro Silvander.

Tällä kokoonpanolla valtuusto kokoontui vuoden 2025 aikana yhden kerran tavanomaiseen tilinpäätöskokoukseen.

Yhtymävaltuustoon kuuluivat seuraavat henkilöt aikavälillä 11.9.-31.12.2025

	varsinainen jäsen	varajäsen
Järvenpään	Mikko Laakkonen	Olavi Ruohomaa
kaupungista	Vesa Müller	Esa Kukkonen
Keravan	Leena Harjula-Jalonen	Anne Karjalainen
kaupungista	Katri Kemppi	Mari Mäki
Sipoon	Henri Paajanen	Hannu Maliniemi
kunnasta	Maarit Virtanen	Kristina Reincke
Tuusulan	Eeva-Liisa Nieminen	Sini Halmin
kunnasta	Ristoa Paavola	Timo Sivonen

Yhtymävaltuuston puheenjohtajana toimi Leena Harjula-Jalonen, 1. varapuheenjohtajana Risto Paavola ja 2. varapuheenjohtajana Eeva-Liisa Nieminen.

Tällä kokoonpanolla valtuusto kokoontui vuoden 2025 aikana kaksi kertaa, syyskuussa valittiin uudet edustajat hallintoelimiin ja marraskuussa pidettiin talousarviokokous.

1.2.2 Tarkastuslautakunta

Yhtymävaltuuston valitseman tarkastuslautakunnan kokoonpano aikavälillä 1.1.-14.10.2025 oli seuraava

varsinainen jäsen	varajäsen
Järvenpäästä Vesa Müller	Mia Rundgren
Keravalta Maarit Vainio	Jari Nymark
Sipoosta Kia Lindström	Ari Tamminen
Tuusulasta Taisto Hujala	Krista Pirttinen

Tarkastuslautakunnan puheenjohtajana toimi Vesa Müller ja varalla Taisto Hujala.

Tarkastuslautakunta kokoontui tällä kokoonpanolla kertomusvuonna kaksi kertaa

Yhtymävaltuuston valitseman tarkastuslautakunnan kokoonpano aikavälillä 15.10.-31.12.2025 oli seuraava

varsinainen jäsen	varajäsen
Järvenpäästä Virva Ivaska	Linda Mutalahti
Keravalta Sanna Auvinen	Arja Rantanen
Sipoosta Kjell Grönqvist	Jonatan Wikström
Tuusulasta Pekka Laakso	Ville Raevuori

Tarkastuslautakunnan puheenjohtajana toimi Pekka Laakso ja varalla Sanna Auvinen.

Tarkastuslautakunta kokoontui tällä kokoonpanolla kertomusvuonna yhden kerran.

Yhtymävaltuuston valtuustokaudelleen valitsemana tilintarkastajina toimi HT, JHT-tilintarkastaja Mark Lassfolk BDO Audiator Oy:stä.

1.2.3 Yhtymähallitus

Yhtymähallituksen kokoonpano aikavälillä 1.1.-14.10.2025 oli seuraava:

	varsinainen jäsen	varajäsen
Järvenpään kaupungista	Risto Salovaara Jarmo Mäkinen	Riitta Keinänen-Korpela Marjut Torkkeli
Keravan kaupungista	Leena Harjula-Jalonen Satu Salmela-Vierisalo	Mikael Kalliokoski Mikko Rekimies
Sipoon kunnasta	Ritva Tarvainen Jari Malm	Simo Lehvonen Brita Ekebom
Tuusulan kunnasta	Matti Oksanen Sirpa Viiru	Leena Saukko Vesa Korpaeus

Yhtymähallituksen puheenjohtajana toimi Ritva Tarvainen ja varapuheenjohtajana Sirpa Viiru. Yhtymähallitus kokoontui tällä kokoonpanolla vuonna 2025 viisi kertaa.

Yhtymähallituksen kokoonpano aikavälillä 15.10.-31.12.2025 oli seuraava:

	varsinainen jäsen	varajäsen
Järvenpään kaupungista	Tuija Kuusisto Aleksanteri Gustafsson	Anna Värtö Mostafa Jafari
Keravan kaupungista	Jaana Carlenius Marko Haikonen	Säde Evilä Mikael Svanberg
Sipoon kunnasta	Ritva Tarvainen Jari Malm	Simo Lehvonen Ilkka Sillanpää
Tuusulan kunnasta	Antti Piippo Maria Mantela	Toni Åhman Marjut Kylliäinen

Yhtymähallituksen puheenjohtajana toimi Ritva Tarvainen ja varapuheenjohtajana Antti Piippo. Yhtymähallitus kokoontui uudella kokoonpanolla kaksi kertaa.

Asioiden esittelystä vastasi toimitusjohtaja Kari Korhonen sekä käyttöpäällikkö Teemu Järvinen ja sihteerinä toimi hallintosihteerä Leni Lappalainen.

1.3 Yleinen taloudellinen kehitys

Yleinen taloudellinen tilanne kääntyi Ukrainan sodan kerrannaisvaikutusten myötä huonompaan suuntaan vuoden 2022 loppua kohden ja tilanne jatkui edelleen vuonna 2025. Korkotaso alkoi nousta loppuvuodesta 2022 jyrkästi pitkän matalan kauden jälkeen ja kehitys jatkui pitkään vuonna 2023. Korkojen lasku alkoi vuoden 2023 lopulla ja jatkui vuoden 2024 joulukuun alkuun saakka. Vuoden 2025 aikana on nähty korkojen lieviä laskuja ja nousuja.

1.4 Jäsenkuntien laskutus

Talousveden myyntihinta oli kertomusvuonna sama kuin edellisvuonna eli 0,43 €/m³.

Jäsenkunnille myytiin talousvettä v. 2025 seuraavasti:

Jäsenkunta	määrä, m ³	laskutus, €
Järvenpää	2 852 270	1 226 476,10
Kerava	3 229 043	1 388 488,49
Sipoo	1 618 351	695 890,93
Tuusula	2 354 236	1 011 923,73

Jäsenkuntien lisäksi talousvettä myytiin vähäisessä määrin Nivos Vedelle Mäntsälään sekä Pornaisiin.

1.5 Olennaiset muutokset kuntayhtymän toiminnassa ja taloudessa

Kuntayhtymän henkilökunta on vuoden 2018 alusta lähtien vastannut myös Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän operatiivisesta toiminnasta omakustannusperiaatteella.

Taloudessa ei suuria muutoksia tapahtunut. Tilikauden tulos (- 246 934,51 €) ennen varauksia oli talousarviotavoitetta (- 44 900 €) huonompi. Tilikauden alijäämä (206 111,78 €) on vastaavasti talousarviota (- 12 233 €) suurempi.

1.6 Henkilöstö

Kertomusvuoden aikana henkilökunnassa tapahtui kaksi muutosta. Kuntayhtymän palveluksessa vuodesta 1997 asti ollut sähkövastaava/vesilaitoshoitaja Eero Kittelä jäi eläkkeelle 1.4.2025 oltuaan kuntayhtymän vahvuudessa yhteensä lähes 28 vuotta. Uutena vesilaitoshoitajana aloitti 7.4.2025 Aleksanteri Auvinen. Kuntayhtymällä oli aiemmin yhteinen maaperä- ja pohjavesiasiantuntija Hyvinkään kaupungin kanssa, mutta vuoden 2024 lopulla yhteistyösopimus irtisanottiin ja päätettiin palkata tehtävään kokopäivätoiminen henkilö 1.6.2025 alkaen. Tehtävään valittiin Virve Ståhl.

Henkilökunta vuoden 2025 lopussa oli seuraava:

Toimitusjohtaja	Kari Korhonen
Käyttöpäällikkö	Teemu Järvinen
Työmaamestari	Ossi Laaksonen
Työnjohtaja	Erkki Laaksonen
Maaperä- ja pohjavesiasiantuntija	Virve Ståhl
Talusasiantuntija	Jenni Hakanen
Hallintotosihteeri	Leni Lappalainen
Vesilaitoksen hoitajat	Aleksanteri Auvinen Janne Hakonen, sähkövastaava Tanja Huusko Harri Ilvonen Auku Leminen

1.7 Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä sekä muista toiminnan kehittämiseen vaikuttavista seikoista

Henkilöstön ikärakenne oli aiemmin usein esillä riskimielessä, kun keski-ikä nousi selvästi yli 50 vuoden. Viime vuosina eläköitymisten ja uusien rekrytointien seurauksena keski-ikä on laskenut. Kertomusvuoden lopussa kuntayhtymän 12 viran- ja toimenhaltijan keski-ikä oli 40,9 vuotta.

Rahoitusriskit ovat nousseet kuntayhtymässä uuteen valoon viimeisten vuosien aikana, kun lainakanta on kasvanut merkittävästi. Kertomusvuonna otettiin uutta lainaa 4,8 M€. Vuoden lopussa lainakanta kokonaisuudessaan oli 11,3 M€. Kilpailutukseen perustuen kaikki lainaerät on nostettu Kuntarahoitus Oy:ltä. Kertomusvuonna otettiin 4,8 M€ lainaa kahdessa erässä. 4,1 M€ otettiin 6 kk euribor korolla + 0,44 % marginaalilla ja 0,7 M€ kiinteällä 2,849 % korolla. Lainakannasta 6 kk euribor korolla on 5,9 M€ ja loput kiinteällä korolla.

Vahinkoriskit ovat kuntayhtymän toiminnan kannalta eniten kysymyksiä herättävät. Talousveden toimitusvarmuus ja laatu tulee taata kaikissa olosuhteissa. Tilanteisiin on varauduttu monin eri tavoin, mm. tiedottamisrutiineja ja yhteistyötä tiedotusammattilaisten ja pelastuslaitosten kanssa on tehostettu.

Jatkuvana rutiinina on pidetty yhteistyökokouksia jäsenvesilaitosten, terveysviranomaisten, tiedotusammattilaisten ja pelastuslaitosten kanssa. Vuoden 2025 aikana osallistuttiin useisiin eri tahojen järjestämiin valmius- ja varautumisharjoituksiin.

Kuntayhtymä hankki vuoden 2020 alussa kaksi kiinteistöä Kaunisnummesta, jotka pohjavesitutkimusten mukaan soveltuvat vedentuotantoon. Vuonna 2021 pohjavesitutkimuksien perusteella sinne rakennettiin kaksi uutta vedenottoa. Alueelta Korkeamäen vesilaitokselle johtavan syöttöjohdon suunnittelu valmistui vuonna 2022, mutta maanomistajien vastustuksen vuoksi johtolinja saatiin valmiiksi vasta vuonna 2023. Vuonna 2024 uusille kaivoille tehtiin koepumppaukset ja terveysvalvonta hyväksyi ne tuotantokäyttöön vuoden 2024 syksyllä.

Paippisten vedenottamon lähialueella rakennettiin uusi vedenottoaivo vuonna 2021. Kaiwon käyttöönotto toteutui vasta vuoden 2023 lopulla sähköliittymän saamisen hitauden vuoksi.

Vuonna 2023 aloitettiin Rusutjärven pohjavesialueella selvitykset lisäveden tuottamiseksi. Hanke lähti liikkeelle virtausmallinnuksella ja on jatkunut vuoden 2025 aikana, jolloin saatiin kartoitettua kahdelle imeytyskaivoille sekä kahdelle vedenottoaivoille paikat. Kaikki neljä kaivoa rakennettiin vuoden loppupuolella ja lyhytaikaista koeimeytystä valmisteltiin rakentamalla putkilinjat imeytyskaivoille. Hanke jatkuu vuonna 2026.

Palaneenmäessä tehtiin koepumppaus vuonna 2022. Vuonna 2024 käynnistettiin esisuunnitelma Palaneenmäkeä tekopohjaveden tuottamista koskien. Esisuunnittelussa selvitettiin, mistä Päijännetunnelin vesi on järkevä johtaa Palaneenmäen pohjavesialueelle, missä Palaneenmäen pohjavesialueella tuotettu vesi on järkevää käsitellä ja miten tuotettu talousvesi johdetaan kulutukseen. Raportti valmistui vuoden 2025 keväällä.

1.8 Ympäristötekijät

Keski-Uudenmaan Vesi ei käytä toiminnassaan teollisesti valmistettuja kemikaaleja, mistä syystä ympäristötekijöiden osuus toiminnassa on vähäistä. Suurin ympäristötekijä normaalioloissa on pohjaveden pumppaus maaperästä, jolla muutetaan luonnon normaalia tasapainoa. Samaan asiaan liittyy myös tekopohjaveden valmistus, kun Päijänne-tunnelin vettä johdetaan maaperään. Kaikille näille toiminnoille on olemassa voimassa olevat oikeudelliset luvat, joita viranomaiset valvovat, eikä näiden suhteen ole havaittavissa hälyttäviä merkkejä.

Tarkkailuvelvoitteiden suhteen kuntayhtymä päätti yhdessä neljän paikallisen yrityksen kanssa yhteistarkkailun järjestämisestä Hyrylän, Lahelan ja Rusutjärven pohjavesialueilla. Yhteistarkkailuun liittyi myös Tuusulan kunta vuonna 2020. Vuoden 2017 alusta lukien tarkkailutoimenpiteistä vastaa konsulttitoimeksiantona Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesien-suojeluyhdistys ry. Vuodesta 2018 alkaen myös muu kuntayhtymän pohjavesitarkkailuraportointi annettiin em. vesien-suojeluyhdistyksen hoidettavaksi.

Kuntayhtymän toimittaman talousveden laatua valvotaan viranomaisten hyväksymän valvontasuunnitelman mukaisesti. Valvontasuunnitelma päivitettiin vuosille 2026-2031 pohjavesiasiantuntijan toimesta vuonna 2025.

Toisesta näkökulmasta ympäristötekijät ovat erittäin tärkeitä vesilaitoksen toiminnalle. Riskit pohjavesien puhtaana pitämiseksi ovat tunnetut. Riskejä on torjuttu mm. antamalla lausun- toja kaavoitus- ja rakennushankkeista sekä laatimalla pohjavesialueiden suojelusuunnitel- mia. Pohjavesialueiden suojelusuunnitelmat kattavat kaikki kuntayhtymän käytössä olevat pohjavesialueet, vanhimpia niistä on jo päivitetty. Vuonna 2023 aloitettiin Jäniksenlinnan, Santakosken, Siipoon, Kaikulan, Ruotsinkylän, Palaneenmäen, Vähä-Muurin ja Takojan pohjavesialueiden suojelusuunnitelmien päivitys. Hanketta koskevat suunnitelmat valmistui- vat vuoden 2024 alussa.

Vuonna 2021 aloitettiin Vähänummen ja Korkeamäen pohjavedenottamoiden suoja- aluemääräysten päivitystyö ja se valmistui vuoden 2022 kesällä. Loppuvuodesta 2022 ha- ettiin muutosta vanhoihin suoja-alueääräyksiin Etelä-Suomen aluehallintovirastolta. Muu- toksen valmisteli Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesien-suojeluyhdistys ry. Suoja-alueet vahvistettiin vuoden 2023 lopulla.

2. Selonteko kuntayhtymän sisäisen valvonnan järjestämisestä

Kuntayhtymälle laadittiin vuonna 2017 ohjeet sisäisen valvonnan järjestämisestä ja ne hy- väksyttiin kuntayhtymän hallituksessa 23.11.2017 ja ne otettiin käyttöön 1.1.2018 alkaen.

2.1 Säännösten, määräysten ja päätösten noudattaminen

Toimintavuoden aikana ei ole esiin tullut sellaisia oikeusseuraamuksia, joiden perusteella olisi syytä epäillä säännösten, määräysten tai päätösten noudattamisrikkomuksia.

2.2 Tavoitteiden toteutuminen, varojen käytön valvonta, tuloksellisuuden arvioinnin pätevyys ja luotettavuus

Tavoitteiden toteutumisessa, varojen käytön ja toiminnan tuloksellisuudessa ei toiminta- vuonna ole esiintynyt sellaista poikkeuksellisuutta, mikä vaatisi korjausehdotuksia.

2.3 Riskienhallinta

Riskien hallintaa on ohjattu viime vuosina riskienhallintaprojektista (WSP) saadun sovelluk- sen avulla.

Muita riskienhallinnan keinoja kuntayhtymässä ovat olleet laaditut suunnitelmat eri tilantei- siin. Lakisääteinen poikkeusolojen valmiussuunnitelma on päivitetty vuonna 2023. Häiriöti- lanteiden varautumissuunnitelma vuodelta 2009 on jalkautettu koko henkilökunnan käyttöön ja se päivitettiin myös vuonna 2023.

Riskienhallintaa on toteutettu myös vakuutuksien avulla. Kuntayhtymän omaisuus on vakuu- tettu täydestä arvostaan, vakuutuskohteet ja määrät on vuosittain tarkistettu vakuutuksia hoitavan yhtiön kanssa. Toiminnalle on myös vastuuturva-, erityisesti tuotevastuuturvava- kuutus, joka kattaa mahdollisesta veden toimitukseen liittyvästä vahingosta yksityisille ve-

den käyttäjille. Tuotevastuuturvan enimmäismäärä vuonna 2025 on ollut 2,0 M€. Vakuutukset kilpailutettiin vuonna 2022 ja uudeksi vakuutusyhtiöksi valittiin Pohjola Vakuutus Oy. Vakuutussopimus on tehty yhtymähallituksen päätöksellä ja sen seurantavastuu on toimitusjohtajalla.

2.4 Omaisuuden hankinnan, luovutuksen ja hoidon valvonta

Kuntayhtymän omaisuus on pääasiassa maaomaisuudessa, veden tuotantolaitoksissa sekä maahan asennetuissa vesijohdoissa. Omaisuuteen kuuluu myös noin 5,46 %:n osuus Päijänne-tunnelista. Kertomusvuonna hankittiin kaksi maa-aluetta Rusutjärven pohjavesialueelta lisävesihankkeita varten. Kolmisten kiinteistöjen koko on noin 45,9 ha ja Kolmisten noin 25,5 ha. Maa-alueiden kauppahinta oli yhteensä 300 000 €. Maa-alueiden hankintaa käsiteltiin yhtymähallituksen kokouksissa 10.4.2025 §:t 11 ja 12 sekä 15.5.2025 § 18. Maa-alueita koskeva lopullinen hankintapäätös tehtiin yhtymävaltuuston kevätkokouksessa 10.6.2025 § 7 ja § 8. Kauppakirjat allekirjoitettiin kuntayhtymän toimistolla 4.9.2025.

Omaisuuden muutokset, lähinnä investointien toteuttamiset ja maakaupat, suoritetaan yhtymähallituksen ja yhtymävaltuuston päätöksiin perustuen. Vähäisemmät hankinnat, niiden kilpailutukset ja hankintapäätökset ovat suoraan toimitusjohtajan päätösvallassa.

Kuntayhtymällä on – edellä mainittujen kiinteistöjen hankinnan myötä - noin 200 hehtaaria erilaista metsää vedentuotantolaitosten ja kaivojen ympäristössä. Uudenmaan metsänhoitoyhdistykseltä tilattiin kuntayhtymän metsiä koskeva metsienhoitosuunnitelma vuonna 2020, jonka mukaisesti metsiä on sen jälkeen hoidettu. Uudet kiinteistöt on lisätty hoitosuunnitelmaan hankintaa seuraavana vuonna.

Kertomusvuonna metsien hoitokuluja oli 11 857,60 € ja tuloja oli 25 361,60 €. Nettotulos metsien hoidossa oli siis 13 504,08 €.

2.5 Sopimustoiminta

Kuntayhtymää sitovat sopimukset, niiden noudattaminen ja ajanmukaistamisen tarve ovat toimitusjohtajan vastuulla.

Kuntayhtymän perussopimus päivitettiin vuonna 2019 ja hyväksyttiin jäsenkuntien valtuustoissa vuoden 2019 aikana.

Kuntayhtymän hallintosääntö päivitettiin samoin vuonna 2019 ja kuntayhtymän yhtymävaltuusto hyväksyi sen 16.4.2019.

2.6 Arvio sisäisen tarkastuksen järjestämisestä

Erillistä sisäistä tarkastustoimintaa ei kuntayhtymässä ole järjestetty. Perusteena tälle on kuntayhtymän koko sekä toimintakentän selkeys ja vakiintuneisuus.

2.7 Strategiset mittarit

Yhtymävaltuuston vuonna 2011 tekemällä ja vuonna 2020 uusitulla strategiapäätöksellä on asetettu strategisia mittareita ja niille tavoitearvoja. Tässä yhteydessä raportoidaan näitä mittareita ja niiden kehittymistä vuodesta 2011 alkaen.

2.7.1 Veden laatu

Vedentuotantolaitoksilta lähtevän veden laadulle on asetettu seuraavat strategiset mittarit talousvesinormin suositusarvoihin perustuen:

- koliformiset bakteerit, suositus 0 pmy/100 ml
- rautapitoisuus, suositus 0,2 mg/l
- mangaanipitoisuus, suositus 0,05 mg/l

Tavoitteeksi on asetettu, että yhtään ylitystä ei tapahdu. Seurantataulukko:

Vuosi	koliformiset, analyysi-määrä	rauta, analyysi-määrä	mangaani, analyysi-määrä	analyysi-määrä yhteensä	ylitysten määrä
2011	135	124	124	383	0
2012	132	121	130	383	0
2013	139	131	131	401	0
2014	129	129	129	387	0
2015	132	132	132	396	0
2016	134	133	133	400	0
2017	132	132	132	396	0
2018	130	130	130	390	0
2019	133	133	133	399	0
2020	130	130	130	390	0
2021	118	118	118	354	0
2022	130	130	130	390	0
2023	124	124	124	372	0
2024	111	110	111	332	0
2025	109	109	109	327	0

Yhteensä edellä mainittuja analyysejä tehtiin 327 kpl, yhtään ylitystä ei tapahtunut, joten tavoite saavutettiin.

7.2 Käyttöhäiriöt

Käyttöhäiriöiksi laitoksella kirjataan kaikki sellaiset laitoksen omaan käyttöön ja hallintaan kuuluvat häiriötilanteet, joilla todetaan olevan vaikutusta tai selkeä vaikutusmahdollisuus vedenkäyttäjien saaman veden laatuun. Vuoden aikana tällaisia tapauksia ei kirjattu. Tavoitetasoa 0 kpl/vuosi saavutettiin kertomusvuonna.

Seurantataulukko:

Vuosi	tavoite	toteutunut	ylitysten määrä
2011	0	3	3
2012	0	1	1
2013	0	0	0
2014	0	1	1
2015	0	2	2
2016	0	1	1
2017	0	1	1
2018	0	0	0
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
2025	0	0	0

2.7.3 Henkilöstön sairauspoissaolot

Kertomusvuoden aikana kirjattiin yhteensä 122 työpäivää sairauspoissaoloihin. Lasten sairauksiin liittyviä poissaoloja oli 6 työpäivää. Työtapaturmista johtuvia poissaoloja ei kertomusvuonna ollut lainkaan.

Seurantataulukko:

Vuosi	Poissaolot sairaudesta	Poissaolot työtapaturmista	Poissaolot yhteensä	Henkilökunnan määrä keskiarvo	Sairauspoissaolot keskimäärin (työpäiviä/hlö)
2011	34	2	36	9	4,0
2012	79	0	79	10	7,9
2013	49	12	61	10	6,1
2014	43	0	43	10	4,3
2015	27	0	27	10	2,7
2016	61	0	61	10	6,1
2017	29	0	29	9,5	3,1
2018	50	0	50	12	4,2
2019	38	0	38	10,5	3,6
2020	33	0	33	10,5	3,1
2021	136	7	143	10,5	13,6
2022	68	0	68	10,2	6,7
2023	257	0	257	10,8	23,8
2024	154	0	154	10,6	14,5
2025	122	0	122	11,6	10,5

Sairauspoissaolot laskettuna ilman työtapaturmia ja lasten sairauksia vuonna 2025 on keskimäärin 10,0 päivää/henkilö.

3 Vesihuoltolain mukaiset tunnuslukutiedot

3.1 Vedenjakelu	2025	2024	2023
• laskuttamaton talousveden osuus (%)	0	0	0
• putkirikkojen määrä (kpl/v)	0	1	4
3.2 Viemäröinti			
• laskuttamaton jäteveden osuus (%)	kyseessä tukkuvesilaitos, ei jätevesien vastaanottoa		
3.3 Toiminnan volyyymi ja tekniikka			
• veden ominaiskäyttö (l/as/d)(sis. teollisuus)	194	200	194
• veden ominaiskäyttö (l/as/d)(ilman teoll.)	158	178	174
• liittymien määrä	tukkuvesilaitoksella ei ole kuluttajaliittymiä		
3.4 Talous			
• Toiminnan tuotot/toiminnan kulut (%)	130,1	144,8	141,0
• Poistot/investoinnit (%)	27,1	49,5	49,0
• Osingot (€)	0	0	0
3.5 Vertailuhinnat			
• Vesitaksa (€/m ³)	0,43	0,43	0,39
• Vertailuhinta Suomessa (€/m ³)	0,64		

Vertailuhintoja on tukkuvesiyhtiöiltä huonosti saatavissa. Vesikolmion hinta vuonna 2025 oli 0,64 €/m³.

	Talousarvio 2025	Toteutuma 2025	Poikkeama yli+/ali-	Toteutuma %	Tilinpäätös 2024
INVESTOINTIOSA	0	4 313 800,69	90 900	104,11	2 300 900,04
Investointimenot	4 775 000	4 313 800,69	-461 199	90,34	2 300 900,04
TULOSLASKELMAOSA					
Toimintatulot	5 029 000	5 022 078,72	-6 921	99,86	5 060 515,70
Myyntituotot	5 029 000	5 003 569,67	-25 430	99,49	5 060 159,80
Muut tuotot	0	18 509,05			355,90
Toimintamenot	-3 563 400	-3 859 508,08	-296 108	108,31	-3 494 029,33
<i>Henkilöstökulut</i>	<i>-1 005 500</i>	<i>-1 095 092,60</i>	<i>-89 593</i>	<i>108,91</i>	<i>-934 083,21</i>
Palkat ja palkkiot	-780 000	-908 722,11	-128 722	116,50	-785 386,05
Henkilösivukulut	-225 500	-186 370,49	39 130	82,65	-148 697,16
Eläkekulut	-197 000	-175 155,35	21 845	88,91	-141 586,67
Muut henkilösivukulut	-28 500	-19 982,62	8 517	70,11	-19 596,61
Sairausvakuutuskorvaukset	0	8 767,48	8 767		12 486,12
<i>Materiaalit ja palvelut</i>	<i>-2 446 300,00</i>	<i>-2 658 421,55</i>	<i>-212 122</i>	<i>108,67</i>	<i>-2 461 260,90</i>
Palvelujen ostot	-1 579 200	-1 750 736,02	-171 536	110,86	-1 650 388,52
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-867 100	-907 685,53	-40 586	104,68	-810 872,38
Muut toimintakulut	-111 600	-105 993,93	5 606	94,98	-98 685,22
Toimintakate	1 465 600	1 162 570,64	-303 029	79,32	1 566 486,37
<i>Rahoitustuotot ja -kulut</i>	<i>-332 000</i>	<i>-241 866,20</i>	<i>90 134</i>	<i>72,85</i>	<i>-195 784,81</i>
Vuosikate	1 133 600	920 704,44	-212 896	81,22	1 370 701,56
<i>Poistot ja arvonalentumiset</i>					
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 178 500	-1 167 638,95	10 861	99,08	-1 139 714,45
Tilikauden tulos	-44 900	-246 934,51	-202 035	549,97	230 987,11
Poistoeron lisäys (-)/ vähennys (+)	32 667	32 666,64	0	100,00	32 666,64
Tuloverot		8 156,09			-19 227,91
Tilikauden yli-/alijäämä	-12 233	-206 111,78	-193 879	1 684,88	244 425,84
RAHOITUSOSA					
Toiminnan rahavirta					
Vuosikate	1 133 600	920 704,44	-212 896		1 370 701,56
Investointien rahavirta					
Investointimenot	-4 775 000	-4 313 800,69	461 199		-2 300 900,04
Tuloverot		8 156,09	0		-19 227,91
Toiminnan ja investointien rahavirta	-3 641 400	-3 384 940,16	256 460		-949 426,39
Rahoitustoiminta					
Lainakannan muutokset					
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	4 800 000	4 800 000,00	0		1 200 000,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-1 111 000	-1 171 016,00	0		-991 016,00
Muut maksuvalmiuden muutokset	0	71 564,77	71 565		90 325,77
Vaikutus maksuvalmiuteen	47 600	315 608,61	268 009		-650 116,62
Lainakanta	11 354 000	11 293 822,00	60 178		7 664 838,00
Toimintakateprosentti		23,1 %			31,0 %
Vuosikateprosentti		78,9 %			120,3 %
Kertynyt yli-/alijäämä 1000 €		1 432			1 638

TULOSLASKELMA

	1.1.-31.12.2025		1.1.-31.12.2024	
Toimintatuotot				
Myyntituotot	5 003 569,67		5 060 159,80	
Muut tuotot	<u>18 509,05</u>	5 022 078,72	<u>355,90</u>	5 060 515,70
Toimintakulut				
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-908 722,11		-785 386,05	
Henkilösivukulut	-186 370,49		-148 697,16	
Eläkekulut	-175 155,35		-141 586,67	
Muut henkilösivukulut	-19 982,62		-19 596,61	
Sairausvakuutuskorvaukset	8 767,48		12 486,12	
Palvelujen ostot	-1 750 736,02		-1 650 388,52	
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-907 685,53		-810 872,38	
Muut toimintakulut	<u>-105 993,93</u>	-3 859 508,08	<u>-98 685,22</u>	-3 494 029,33
Toimintakate		1 162 570,64		1 566 486,37
Rahoitustuotot ja -kulut				
Korkotuotot	4 060,08		5 528,19	
Muut rahoitustuotot	2 822,28		2 700,00	
Korkokulut	-248 638,67		-203 953,12	
Muut rahoituskulut	<u>-109,89</u>	-241 866,20	<u>-59,88</u>	-195 784,81
Vuosikate		920 704,44		1 370 701,56
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot		<u>-1 167 638,95</u>		<u>-1 139 714,45</u>
Tilikauden tulos		-246 934,51		230 987,11
Poistoeron lisäys(-) tai vähennys(+)		32 666,64		32 666,64
Tuloverot		<u>8 156,09</u>		<u>-19 227,91</u>
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)		-206 111,78		244 425,84
Tuloslaskelman tunnusluvut:		2025		2024
Sijoitetun pääoman tuotto %		0,01 %		1,70 %
Jäsenyhteisöjen sijoittaman pääoman tuotto %		-1,38 %		1,29 %
Voitto %		-4,92 %		4,56 %

RAHOITUSLASKELMA 2025

	1.1.-31.12.2025		1.1.-31.12.2024	
Toiminnan rahavirta				
Vuosikate	920 704,44		1 370 701,56	
Tuloverot	<u>8 156,09</u>	928 860,53	<u>-19 227,91</u>	1 351 473,65
Investointien rahavirta				
Investointimenot	-4 313 800,69	<u>-4 313 800,69</u>	-2 300 900,04	<u>-2 300 900,04</u>
Toiminnan ja investointien rahavirta		-3 384 940,16		-949 426,39
Rahoituksen rahavirta				
Antolainauksen muutokset		-12 182,40		
Lainakannan muutokset				
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	4 800 000,00		1 200 000,00	
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	<u>-1 171 016,00</u>	3 628 984,00	<u>-991 016,00</u>	208 984,00
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Saamisten muutos	-454 363,97		58 158,74	
Korottomien velkojen muutos	<u>525 928,74</u>	71 564,77	<u>32 167,03</u>	90 325,77
Rahoituksen rahavirta		3 688 366,37		299 309,77
Rahavarojen muutos		303 426,21		-650 116,62
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.	926 638,15		623 211,94	
Rahavarat 1.1.	623 211,94	303 426,21	1 273 328,56	-650 116,62
Rahoituslaskelman tunnusluvut:		2025		2024
Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, 1000 €		-5 551		-2 527
Investointien tulo-rahoitus, %		21,3 %		59,6 %
Lainanhoitokate		0,73		1,48
Kassan riittävyys, pv		35		32
Quick ratio		0,7		0,7

T A S E

VASTAAVAA	31.12.2025		31.12.2024	
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Päijännetunnelin käyttöoikeus	4 996 093,17		4 996 093,17	
Muut pitkävaikutteiset menot	155 451,16	5 151 544,33	189 328,77	5 185 421,94
Aineelliset hyödykkeet				
Maa ja vesialueet	1 893 892,73		1 552 774,03	
Rakennukset	3 236 401,45		3 734 694,50	
Kiinteät rakenteet ja laitteet	9 943 715,18		10 339 325,32	
Koneet ja kalusto	72 215,70		95 136,56	
Keskeneräiset käyttöomaisuushankinnat	5 151 531,10	20 297 756,16	1 395 786,40	17 117 716,81
Sijoitukset				
Osakkeet ja osuudet	2 808 932,50		2 808 932,50	
Muut saamiset	19 852,25	2 828 784,75	7 669,85	2 816 602,35
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		28 278 085,24		25 119 741,10
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Saamiset				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	958 938,33		637 059,54	
Siirtosaamiset	197 874,86	1 156 813,19	65 389,68	702 449,22
Rahat ja pankkisaamiset		926 638,15		623 211,94
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		2 083 451,34		1 325 661,16
VASTAAVAA YHTEENSÄ		<u>30 361 536,58</u>		<u>26 445 402,26</u>

VASTATTAVAA	31.12.2025	31.12.2024
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	4 596 975,57	4 596 975,57
Muu oma pääoma	11 211 613,87	11 211 613,87
Muut omat rahastot	405 241,83	405 241,83
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	1 637 699,80	1 393 273,96
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	-206 111,78	244 425,84
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	17 645 419,29	17 851 531,07
POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET		
Poistoero	182 389,14	215 055,78
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	9 681 228,00	6 493 822,00
Liittymismaksut ja muut velat	9 200,00	6 650,00
	9 690 428,00	6 500 472,00
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 612 594,00	1 171 016,00
Ostovelat	913 227,71	476 318,76
Muut lyhytaikaiset velat	22 590,24	5 257,38
Siirtovelat	294 888,20	225 751,27
	2 843 300,15	1 878 343,41
VIERAS PÄÄOMA	12 533 728,15	8 378 815,41
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>30 361 536,58</u>	<u>26 445 402,26</u>
Taseen tunnusluvut:	2025	2024
Omavaraisuusaste, %	58,7 %	68,3 %
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	249,6 %	165,6 %
Velat ja vastuut prosenttia käyttötuloista, %	250,6 %	167,2 %
Kertynyt yli/alijäämä, 1000 €	1432	1638
Lainakanta 31.12., 1000 €	11 294	7 665
Lainasaamiset 31.12., 1000 €	20	8
Lainat ja vastuut 31.12.1000 €	11 346	7 746

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT 2025¹⁸

Arvostus- ja jaksotusperiaatteet sekä menetelmät

Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa kohdassa suunnitelman mukaisten poistojen perusteet.

Sijoitusten arvostus

Pysyvien vastaavien sijoitukset on merkitty taseessa hankintamenoon tai sitä alempaan arvoon. Arvostuksen perusteena on ollut hyödykkeen todennäköisesti tulevaisuudessa kerryttämä tulo tai sen arvo palvelutuotannossa.

Rahoitusomaisuuden arvostus

Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon tai sitä alempaan todennäköiseen arvoon. Rahoitusomaisuusarvopaperit on merkitty taseeseen hankintamenoon tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan.

Edellisen tilikauden tietojen vertailukelpoisuus sekä aikaisempiin tilikausiin kohdistuneet tuottojen ja kulujen sekä virheiden korjaukset

Tilinpäätös on vertailukelpoinen edelliseen tilikauteen eikä siihen sisälly edellisiin tilikausiin tehtyjä korjauksia.

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Toimintatuotot	2025	2024
Veden myynti	4 466 550,21	4 550 389,67
Liiketoiminnan muut tuotot	537 019,46	509 770,13
Muut toimintatuotot	18 509,05	0,00
Kuntayhtymän toimintatuotot yhteensä	5 022 078,72	5 060 159,80

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenoista arvioidun taloudellisen käyttöiän mukaan. Arvioidut poistoajat ja poistomenetelmät ovat:

Muut pitkävaikutteiset menot	5 - 20 vuotta	tasapoisto
Vedenkäsittelylaitokset: rakennus-, koneisto-, LVI-, sähkö- sekä automaatiotekniset osat suunnittelu- ja rakennuttamiskuluineen	15 vuotta	tasapoisto
Johtolinjat laitteineen sekä suunnittelu- ja rakennuttamiskuluineen	30 vuotta	tasapoisto
ATK- ja valvomolaitteet	8 vuotta	tasapoisto
Koneet ja kalusto	5 vuotta	tasapoisto

Rahoitustuotot ja kulut

Muihin rahoitustuottoihin on kirjattu Elisan osinkotuotto.

TASETTA KOSKEVAT LIITETIEDOT**Taseen vastaavia koskevat liitetiedot****Aineettomat hyödykkeet**

	Päijännet. käyttöök	Muut pitkäv. menot	Yhteensä
1.1.2025	4 996 093,17	189 328,77	5 185 421,94
Lisäykset	0,00	0,00	0,00
Poistot	0,00	-33 877,61	-33 877,61
Poistamaton hankintameno 31.12.2025	4 996 093,17	155 451,16	5 151 544,33

Aineelliset hyödykkeet

	Maa-alueet	Rakennukset	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Keskeneräiset Käyttöomaisuus- hankinnat	Yhteensä
1.1.2025	1 552 774,03	3 734 694,50	10 339 325,32	95 136,56	1 395 786,40	17 117 716,81
Lisäykset	341 118,70	123 148,54	73 088,50	0,00	3 776 444,95	4 313 800,69
Poistot	0,00	-621 441,59	-489 398,89	-22 920,86	0,00	-1 133 761,34
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	20 700,25	0,00	-20 700,25	0,00
Poistamaton hankintameno 31.12.2025	1 893 892,73	3 236 401,45	9 943 715,18	72 215,70	5 151 531,10	20 297 756,16

Maa-alueet erittely

Liittymismaksut	90 150,09
Muut maa-alueet	1 803 742,64

Poistot on kirjattu vuosikuluksi 2025

Sijoitukset

	PSV:n osakkeet	Vanhan kunnantalon osakkeet	Elisan osakkeet	Liittymismaksu saamiset	Yhteensä
1.1.2025	2 634 185,24	168 187,93	6 559,33	7 669,85	2 816 602,35
Lisäykset				12 182,40	12 182,40
Vähennykset					0,00
Poistamaton hankintameno 31.12.2025	2 634 185,24	168 187,93	6 559,33	19 852,25	2 828 784,75

Lyhytaikaiset saamiset

	2025 EUR	2024 EUR
Myyntisaamiset jäsenkunnilta	445 455,17	579 597,19
Myyntisaamiset muilta	513 483,16	57 462,35
Siirtosaamiset	197 874,86	65 389,68
Yhteensä	1 156 813,19	702 449,22

TASETTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot	2025	2024
Oma pääoma	EUR	EUR
Peruspääoma 1.1.	4 596 975,57	4 596 975,57
Peruspääoma 31.12.	4 596 975,57	4 596 975,57
Muu oma pääoma 1.1	11 211 613,87	11 211 613,87
Muu oma pääoma 31.12	11 211 613,87	11 211 613,87
Rahasto 1.1.	405 241,83	405 241,83
Rahasto 31.12.	405 241,83	405 241,83
Edellisten tilikausien yli/-alijäämä 1.1.	1 637 699,80	1 393 273,96
Edellisten tilikausien yli/-alijäämä 31.12.	1 637 699,80	1 393 273,96
Tilikauden yli/-alijäämä	-206 111,78	244 425,84
Oma pääoma yhteensä	17 645 419,29	17 851 531,07
Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset		
Kertynyt poistoero / Jäniksenlinnan uusi vedenottamo	182 389,14	215 055,78
Pitkäaikaiset lainat		
Yli 5 vuoden kuluttua erääntyvä pitkäaikainen vieras pääoma	2 726 192,00	2 031 978,00
Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät		
Lomapalkkavelan ja henkilösivukulujen jaksotukset	158 750,96	138 127,05
Muut palkkojen ja henkilösivukulujen jaksotukset	28 368,09	30 381,52
Korkojaksotukset	88 815,93	47 496,42
Muut siirtovelat	28 368,09	9 746,28
<i>Lyhytaikaiset siirtovelat yhteensä</i>	<i>304 303,07</i>	<i>225 751,27</i>
Vastuusitoumukset		
Vuokravastuut		
Seuraavalla tilikaudella maksettava osuus	11 410	31 186
Myöhemmin maksettava	40 314	50 000
<i>Yhteensä</i>	<i>51 723</i>	<i>81 186</i>
Kuntayhtymän hallussa olevat vakuudet	504 308	146 993

OSUJEDT YHTYMÄN VAROIHIN JA VELKOHIN

	Järvenpää	Kerava	Sipoo	Tuusula	yhteensä
maksettu osuuksia	1 012 297,75	1 008 540,89	1 079 857,57	1 097 213,91	4 197 910,12
varat					30 361 536,58
velat					12 533 728,15
jaettavaa					13 629 898,31
vesi m ³ 2014-2023	26 845 249,00	32 577 802,00	14 978 930,00	22 963 582,00	97 365 563,00
% osuus vedestä	27,57	33,46	15,38	23,58	100 %
vesimääräosuus	3 757 981,80	4 560 463,83	2 096 853,20	3 214 599,47	13 629 898,31
osuus euroina	4 770 279,55	5 569 004,73	3 176 710,77	4 311 813,38	17 827 808,43
%.na	26,76	31,24	17,82	24,19	100 %

HENKILÖSTÖÄ KOSKEVAT LIITETIEDOT

Henkilöstön lukumäärä 31.12.	2025	2024
Vakinainen henkilöstö	11	11

Henkilöstökulut	2025	2024
Henkilöstökulut tuloslaskelman mukaan	1 095 092,60	934 083,21

Luottamushenkilön palkkioista perityt ja tilitettyt luottamushenkilömaksut		
	2025	2024
Perussuomalaisten Uudenmaan piiri ry	367,50	126,00
Uudenmaan Kokoomus ry	806,57	797,26
Uudenmaan Sosialidemokraatit ry	727,61	685,21
Uudenmaan Vihreät ry	0,00	183,75
Uudenmaan Keskusta ry	42,00	0,00
Yhteensä	1 901,68	1 792,22

Tilintarkastajan palkkiot	2025	2024
BDO Audiator Oy, JHTT yhteisö		
Tilintarkastuspalkkiot	3377,66	4225,45
Tarkastuslautakunnan avustaminen	328,46	87,24
Yhteensä	3 706,12	4 312,69

MUUT TALOUDELLISET VASTUUT

Vesioikeuden päätöksen perusteella kuntayhtymä toimittaa neljälle kiinteistölle vettä ilmaiseksi ja kolmelle kiinteistölle omakustannushintaan.

HALLITUKSEN EHDOTUS TULOKSEN KÄYTTÖSTÄ

Yhtymähallitus esittää vuoden 2025 alijäämän, 206 111,78 euroa, siirtämistä taseeseen omaan pääomaan tilikauden alijäämäksi.

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Tuusulassa 5.3.2026

Antti Piippo
Yhtymähallituksen varapuheenjohtaja

Ella Aho-Mantila
Yhtymähallituksen varajäsen

Maria Mantela
Yhtymähallituksen jäsen

Tuija Kuusisto
Yhtymähallituksen jäsen

Jaana Carlenius
Yhtymähallituksen jäsen

Aleksanteri Gustafsson
Yhtymähallituksen jäsen

Marko Haikonen
Yhtymähallituksen jäsen

Jari Malm
Yhtymähallituksen jäsen

Kari Korhonen
toimitusjohtaja

TILINTARKASTAJAN TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

_____._____.2026

BDO Audiator Oy

Mark Lassfolk
HT JHT

Päiväys	Vuokranantaja	Vuokrahakde	Vuokra-aika	Vuokra € / vuosi	maku eräänty	vuokran korotus	irtisanomisaika	Vuokra 2025	Vuokra 2024	Vuokra 2025 -vastuu yli 12kk	Vuokra 2024 -vastuu yli 12kk
1.2.2012	Tuusulan seurakunta	Tuusulan kunnan Rusutjärven kylässä Ämmänhaukanmäki-nimisestä tilasta RN:o 3:22 liitekarttaan rajattu noin 600 m ² :n suuruinen maa-alue	1.1.2012-31.12.2016	700	15.9.	Vuokra sidotaan kuluttajahintaindeksiin (v. 2010 100) siten, että yllä oleva vuokra on perusvuokrana ja perusindeksilukuna vuoden 2011 keskimääräinen indeksiluku. Vuokran määrä tarkistetaan vuosittain syyskuun vuokranmaksun yhteydessä edellisen kalenterivuoden	Sopimus jatkuu vuoden kerrallaan, ellei toinen osapuoli irtisano sopimusta vähintään yhden vuoden irtisanomisajalla.	900,90	887,05		
27.10.2010	Putkonen Heikki Eljas	858-416-1-269; Putkola (Hiihtomaja)	1.9.2011 - 31.8.2036	360	15.9.	Vuokran määrää tarkistetaan vuosittain elinkustannusindeksin mukaan siten, että perusindeksinä pidetään huhtikuun 2011 indeksilukua ja vuosittain tarkistus tapahtuu huhtikuun indeksiluvun mukaan	Mikäli vuokrasopimusta ei irtisanota kummaltakaan puolelta vuotta ennen sopimusajan päättymistä, jatkuu se kerrallaan aina viisi (5) vuotta eteenpäin.	502,35	500,03	2 511,75	2 500,15
10.10.2011	Fredriksson Hans	753-427-1-48, Haga 2 (Bräbölle)	1.9.2012 - 31.8.2037	349,79	15.9.	Vuokran määrää tarkistetaan vuosittain elinkustannusindeksin mukaan siten, että perusindeksinä pidetään heinäkuun 2011 indeksilukua 1808, ja vuosittain tarkistus tapahtuu syyskuun indeksiluvun mukaan.	Mikäli vuokrasopimusta ei irtisanota kummaltakaan puolelta vuotta ennen sopimusajan päättymistä, jatkuu se kerrallaan aina viisi (5) vuotta eteenpäin.	487,75	486,72	2 438,75	2 433,60
7.1.2013	HUS Kuntayhtymä	505-410-21-178 (Kellokoski-Ohkola paineenkorotusasema)	1.1.2013 - 31.12.2037	360	15.9.	Vuokran määrää tarkistetaan vuosittain elinkustannusindeksin kokonaisindeksiluvun mukaan siten, että vuoden 2013 vuokran perusindeksinä on kesäkuun 2012 indeksiluku 106,4. Vuosivuokra maksetaan vuosittain etukäteen syyskuun 15. päivään mennessä kyseisen vuoden kesäkuun indeksiluvun mukaisella hintakorjauksella.	Mikäli vuokrasopimusta ei irtisanota kummaltakaan puolelta vuotta ennen sopimusajan päättymistä, jatkuu se kerrallaan aina viisi (5) vuotta eteenpäin.	451,02	450,00	2 255,10	2 250,00
5.6.2015	Meeri ja Jouni Sillanmäki	55m ² maa-ala tilasta Riukuilta 858-416-1-408_K1	1.7.2015-30.6.2035	300/kerta			Vuokra-ajan loppuessa ehdot tarkistetaan 3kk ennen päättymistä				
9.10.2015	Keravan seurakunta	Tuusulan kunnan Rusutjärven kylässä Mäntypirtti-nimisestä tilasta RN:o 3:21 liitekarttaan rajatut alueet, noin 3900 m ² :n suuruinen maa-alue	1.1.2016 - 31.12.2020	2000	15.9.	Vuokra sidotaan kuluttajahintaindeksiin (v. 2010 100) siten, että yllä oleva vuokra on perusvuokrana vuonna 2016 ja perusindeksilukuna vuoden 2015 vuosikeskiarvoluku. Vuokran määrä tarkistetaan vuosittain syyskuun vuokranmaksun yhteydessä edellisen kalenterivuoden	Sopimus jatkuu vuoden kerrallaan, ellei toinen osapuoli irtisano sopimusta vähintään yhden vuoden irtisanomisajalla.	2 446,20	2 408,64		
25.5.1977	Wasenius	RN:o 1:57 Päivärinne tilasta 300m ² määräala (Ristinummen paineenkorotusasema)	1.9.1977 alkaen 25v, sen jälkeen aina 5v kerrallaan	92,5	15.9.	Sidottu elinkustannusindeksiin pisteluku 493	Mikäli vuokrasopimusta ei irtisanota kummaltakaan puolelta vuotta ennen sopimusajan päättymistä, jatkuu se kerrallaan aina viisi (5) vuotta eteenpäin.	439,04	438,11	2 195,20	2 190,55
1.10.1999	Lars Lindh	Paijppisten kylässä Ängsdala-nimisellä tilalla 2:198 oleva 200m ² alue (Lindin kaivo)	1.11.1999 alkaen 20 vuotta sen jälkeen 5 vuotta kerrallaan.	2547,04	15.1.	Vuokra tarkistetaan elinkustannusindeksin mukaisesti kunkin vuoden lokakuun pisteluvun perusteella.	Mikäli vuokrasopimusta ei irtisanota kummaltakaan puolelta vuotta ennen sopimusajan päättymistä, jatkuu se kerrallaan aina viisi (5) vuotta eteenpäin.	2 698,91	2 670,15	13 494,55	13 350,75
19.8.1976	Senaatti-kiinteistöt	Keravan vankila (Marjamäki)	30v ja sen jälkeen 5 vuotta kerrallaan	2000 mk	15.9.		kummaltakaan puolelta vuotta ennen sopimusajan päättymistä, jatkuu se kerrallaan aina viisi (5) vuotta eteenpäin.	1 429,08	1 426,08	7 145,40	7 130,40
22.6.1999	Ritva ja Martti Meriläinen	Nikkilän mitta-asema 100m ² ja antennimaston vuokra	1.1.1994 alkaen 25 vuotta sen jälkeen 5 vuotta kerrallaan	336,38	15.1.	Vuokra tarkistetaan elinkustannusindeksin mukaisesti, pisteluku tammikuun 1994	Mikäli vuokrasopimusta ei irtisanota kummaltakaan puolelta vuotta ennen sopimusajan päättymistä, jatkuu se kerrallaan aina viisi (5) vuotta eteenpäin.	578,54	572,58	2 892,70	2 862,90
18.9.1992	Kellokosken asutuskuunta	Kellokosken kylä 878:3 koulutontti 200 m ² (Linjamäki)	1.1.1993 alkaen 25 vuotta, sen jälkeen 5 vuotta kerrallaan	168,19	15.12.	sidottu elinkustannusindeksiin, pisteluku 1332 (elokuu 1992)	Mikäli vuokrasopimusta ei irtisanota kummaltakaan puolelta vuotta ennen sopimusajan päättymistä, jatkuu se kerrallaan aina viisi (5) vuotta eteenpäin.	279,18	279,18	1 395,90	1 395,90
31.12.2003	Molari Päivi ja Timo	Tuusulassa Huvikumpu-nimisellä tilalla 3:94 200 m ² (Nuppuliina paineenkorotusasema) Korvensalo	1.1.2004 alkaen 20v, sen jälkeen 5 v kerrallaan	400	15.1.	Vuokra tarkistetaan elinkustannusindeksin mukaisesti kunkin vuoden lokakuun pisteluvun perusteella	Mikäli vuokrasopimusta ei irtisanota kummaltakaan puolelta vuotta ennen sopimusajan päättymistä, jatkuu se kerrallaan aina viisi (5) vuotta eteenpäin.	594,28	587,92	2 971,40	2 939,60
31.10.2001	Ahlgren Sven-Roger	Alkärr 2:16 Sipoossa 200 m ² (Martinkylän mittausasema)	1.1.2002 alkaen 25v, sen jälkeen 5v kerrallaan	400	15.12.	Vuokra tarkistetaan elinkustannusindeksin mukaisesti kunkin vuoden lokakuun pisteluvun perusteella	Mikäli vuokrasopimusta ei irtisanota kummaltakaan puolelta vuotta ennen sopimusajan päättymistä, jatkuu se kerrallaan aina viisi (5) vuotta eteenpäin.	602,58	601,52	3 012,90	3 007,60
							Maavuokrat yhteensä	11 409,83	11 307,98	40 313,65	40 061,45
23.10.2002	Tuusulan kunta tilakeskus	Anttila autotalli-konetila ja kalustovajan kaksi paikkaa	1.1.2003 alkaen 31.12.2005 asti, jonka jälkeen toistaiseksi vuoden karrallaan	1656,49/ kk		Vuokra tarkistetaan elinkustannusindeksin mukaisesti kerran vuodessa siten että vuokran muutokset tulevat tammikuulle. Edellisen vuoden lokakuun indeksiluku pistelukuna.	Koko vuoden vuokra 6kk irtisanomisaika		19 877,88 9 938,94		
								11 409,83	31 185,86	40 313,65	50 000,39

Liitetietotosite 2



VAKUUDET

31.12.2025

Urakoitsija	Kohde	Sopimus		Urakka €	Takuu €	Takuun luonne
		pvm	Erä pvm			
Poppari Oy	Kaikula-Jäniksenlinna vesijohto	27.2.2024	18.3.2027	114 800,00	8 642,64	Takuuajan takaus/Tryg/Trade
Poppari Oy	Söderkullankartanon vesijohdon siirto	21.5.2024	18.10.2026	294 824,00	7 299,33	Takuuajan takaus/Tryg/Trade
Novirak Oy	Kellokosken varikon rakentaminen	2.1.2025	31.3.2026	1 675 637,00	167 563,70	Toimitus-/työaikainen takaus/Tryg/Trade
Poppari Oy	Santakosken vedenottamon rakentaminen	2.6.2025	30.8.2026	1 898 023,00	189 802,00	Työaikainen urakkatakaus/Uudenmaan Osuuspankki
Lining Oy AB	Automaation uudistaminen	22.12.2022	26.2.2026	655 255,00	131 000,00	Työaikainen urakkatakaus/Nordea
					504 307,67	

BDO Audiator Oy
tilintarkastusyhteisö

VAHVISTUSILMOITUSKIRJE TILINTARKASTAJALLE

Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän tilikauden 1.1-31.12.2025 tilintarkastukseen liittyen vahvistamme parhaan tietomme ja käsityksemme mukaisesti seuraavaa:

- Olemme täyttäneet tilintarkastustoimeksiannon vahvistuskirjeessä tarkoitetut velvollisuutemme, jotka koskevat tietojen antamista tilintarkastajalle sekä tilinpäätöksen laatimista kuntalain mukaisesti, erityisesti siten, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti ja on tehty tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Lisäksi hyväksymme vastuamme väärinkäytösten ehkäisemiseen ja havaitsemiseen tarkoitetun sisäisen valvonnan suunnittelusta, käyttöönotosta ja ylläpidosta sekä valtionosuuksien perusteista annettujen tietojen oikeellisuudesta.
- Liiketapahtumat on kirjattu kirjanpitoon, ja ne sisältyvät tilinpäätökseen.
- Menetelmät, tieto ja merkittävät oletukset, joita olemme käyttäneet kirjanpidollisia arvioita tehdessämme ja niitä koskevia tietoja esittäessämme, ovat asianmukaisia, niin että kirjaaminen, arvostaminen ja esitettävät tiedot ovat kohtuullisia sovellettava tilinpäätösnormisto huomioon ottaen.
- Korjaamattomien virheellisyyksien vaikutukset ovat käsityksemme mukaan sekä erikseen että yhdessä epäolennaisia koko tilinpäätöksen kannalta.
- Kuntayhtymän ja sen intressitahoihin kuuluvien väliset liiketoimet, jotka ovat olennaisia ja joita ei ole toteutettu tavanomaisin kaupallisin ehdoin, sekä vaateet ja vireillä olevat oikeudenkäynnit että tilinpäätöspäivän jälkeiset tapahtumat on käsitelty kirjanpidossa ja esitetty tilinpäätöksessä kirjanpitolain tai tilinpäätöksen laatimisesta annettujen muiden säännösten mukaisesti.
- Olemme antaneet teille tiedot arvioimastamme riskistä, että tilinpäätös saattaa olla väärinkäytöksen seurauksena olennaisesti virheellinen.
- Tiedossamme ei ole
 - kuntayhtymää koskevia väärinkäytöksiä tai epäiltyjä väärinkäytöksiä, joihin on osallisena kuntayhtymän tilivelvollinen, viranhaltija tai työntekijä tai muita ja joilla saattaisi olla olennainen vaikutus
 - hallinnon laillisuuteen tai valtuuston päätösten mukaisuuteen;
 - siihen, onko kuntayhtymän tilinpäätös ja siihen kuuluva laadittu tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti ja antaako se oikeat ja riittävät tiedot tilikauden tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta;
 - valtionosuuksien perusteista annettujen tietojen oikeellisuuteen; tai
 - sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan sekä konsernivalvonnan järjestämisen asianmukaisuuteen,
 - tilinpäätökseen vaikuttavia väitettyjä tai epäiltyjä väärinkäytöksiä.
 - säädösten tai määräysten noudattamatta jättämisistä tai epäiltyjä noudattamatta jättämisistä, joiden vaikutukset tulisi ottaa huomioon tilinpäätöstä laadittaessa.
 - vaateita ja vireillä olevia oikeudenkäyntejä, joiden vaikutus tulisi ottaa huomioon tilinpäätöstä laadittaessa.
 - esteellisyyssäännösten vastaisia päätöksiä, menettelyjä tai liiketapahtumia.
- Valtionosuuksien perusteista annetut tiedot ovat oikeita.

- Olemme antaneet toimintakertomuksessa selonteot sisäisen valvonnan ja konsernivalvonnan järjestämisestä. Selonteoissa on kuvattu tiedossamme olevat sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan sekä konsernivalvonnan puutteet, esitetty toimenpiteet sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan sekä konsernivalvonnan kehittämiseksi sekä annettu muut toimintakertomuksen laadintaa koskevien ohjeiden mukaiset tiedot. Toimintakertomus täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Sitoudumme ilmoittamaan tilintarkastajalle, mikäli ennen tilintarkastuskertomuksen antamista tietoomme tulee muutoksia tässä vahvistusilmoituskirjeessä kuvatuissa seikoissa.

Päiväys ____ . ____ ____

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän puolesta

Antti Piippo

yhtymähallituksen varapuheenjohtaja

Kari Korhonen

toimitusjohtaja

Yh 6 § TOIMITUSJOHTAJAN VIRAN TÄYTTÄMINEN

Rekrytointia valmisteleva työryhmä on kokoontunut 17.2.2026, kokouksen pöytäkirja on oheisena. Työryhmä on laatinut - myös oheisena olevan - hankeaikataulun, jonka mukaan prosessi saadaan tavoiteaikataulun mukaisesti vietyä maaliin. Lisäksi työryhmä on laatinut ehdotuksen kelpoisuusvaatimuksista ja koeajasta.

Seuraavassa on esitetty otteita kuntayhtymän perussopimuksesta ja hallintosäännöstä, projektia koskevista keskeisistä määräyksistä.

Perussopimus 9 § Yhtymävaltuuston tehtävät: Valitsee toimitusjohtajan

Hallintosääntö 18 § Kelpoisuusvaatimukset: Toimitusjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksista päättää yhtymävaltuusto.

Hallintosääntö 19 § Haettavaksi julistaminen: Viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on yhtymävaltuusto, viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi yhtymähallitus.

Hallintosääntö 23 § Koeaika: Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 8 §:ssä tarkoitetun koeajan määrittämisestä tai siitä sopimisesta ja koeajan pituudesta päättää se, joka ottaa viranhaltijan palvelukseen.

Viran kelpoisuusehtojen vahvistaminen kuuluu siis yhtymävaltuustolle ja Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän osalta yhtymäkokoukselle. Koeajan pituudesta määrää myös yhtymävaltuusto, mutta Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän osalta johtokunta.

Viran haettavaksi julistaa hallintosäännön mukaan yhtymähallitus, joka voidaan tehdä, kun kelpoisuusvaatimukset on vahvistettu.

Aikataulun mukaisesti yhtymähallituksen tulee esittää huhtikuun yhtymävaltuustolle viran kelpoisuusvaatimusten sekä koeajan pituuden vahvistamista. Vastaavasti Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän johtokunta esittää kelpoisuusvaatimusten vahvistamista yhtymäkokoukselle.

Oheisena 1 Työryhmän kokousmuistio, 01_2026-02-17

Oheisena 2 Aikataulu

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus:

- merkitsee työryhmän pöytäkirjan tiedoksi
- vahvistaa oheisena 2 olevan aikataulun ja
- esittää yhtymävaltuustolle toimitusjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksiksi:
 - diplomi-insinöörin tai vastaava ylempi korkeakoulututkinto
 - johtamiskokemus
 - hyvä ammatillinen vesihuollon osaaminen
- esittää yhtymävaltuustolle toimitusjohtajan viran koeajaksi kuutta kuukautta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tark.

Yh 7 § TUUSULAN POHJAVESIYHTEISTARKKAILUN VUOSIRAPORTTI 2025

Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistys ry vastaa Tuusulan pohjavesien yhteistarkkailusta sekä raportoinnista. Yhteistarkkailussa on mukana Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän lisäksi Hyrylän, Lahelan sekä Rusutjärven pohjavesialueilla toimivia yrityksiä sekä Tuusulan kunta, joilla on toimintaansa liittyviä velvoitteita pohjavesien tarkkailua koskien. Vuoden 2025 raportti on valmistunut tammikuun lopussa.

Raportti sisältää vedenottoa koskevia tarketietoja, joten sitä esitellään kokouksessa. Raportti koskee kuntayhtymän osalta Koskenmäen, Lahelan sekä Rusutjärven pohjavesialueita.

Seuraavassa lyhyt yhteenveto tarkkailutuloksista Kuntayhtymän osalta.

Vuoden 2025 sadesumma oli 3 % keskimääräistä suurempi. Vuoden sadesumma Helsinki-Vantaan lentoaseman havaintoasemalla oli 699 mm, kun se on ollut keskimäärin 681 mm 2000- luvulla. Vuoden 2025 runsasateisimmat kuukaudet olivat tammi- kesä- ja syyskuu. Helmi-, maaliskuu, ja toukokuu olivat keskimääräistä vähäateisempia.

Kuukauden keskilämpötilojen osalta keskimääräistä lämpimämpinä erottuvat erityisesti tammi-, maaliskuu- ja joulukuu. Sen sijaan keskimääräistä kylmempinä erottuivat ainoastaan touko-, kesä ja elokuu. Vuoden 2025 keskilämpötila (7,46) oli 1,26 astetta korkeampi kuin vuosien 2000–2020 keskilämpötila Helsinki-Vantaan mittausasemalla.

Pohjaveden pinnat laskivat vähäateisen kevään takia. Sateisimmista syyskuukausista huolimatta pohjaveden pinnat jäivät matalalle.

Hyrylän pohjavesialueella osassa putkissa (HP9701, HP 9705, HP0706 HP10/99) notkahdus pohjaveden pinnankorkeudessa havaitaan etenkin touko-, heinä-, loka-, ja joulukuussa.

Lahelan pohjavesialueilla pohjaveden pinta oli korkeimmillaan tammi- ja maaliskuussa. Laskeva trendi vuoden loppua kohden havaittiin myös Lahelassa.

Koskenmäen ottamalla vettä otettiin vuonna 2025 eniten joulukuussa. Kesällä ottamaa saneerattiin, jolloin vedenotto oli vähäistä. Lahelan vedenottamon vedenotto oli runsainta helmi- ja maaliskuussa, muuten vedenotto oli varsin tasaista läpi vuoden.

Rusutjärven tekopohjavesilaitoksen vedenotto oli suurimmillaan syyskuussa. Imeytys kasvoi vähitellen vuoden mittaan ja oli suurimmillaan joulukuussa. Tekopohjaveden muodostaminen imeyttämällä oli suurempaa kuin pumpatun veden määrä huhti-, elo-, marras- ja joulukuussa. Muina kuukausina vedenottomäärät ylittivät imeytetyn veden määrän. Vedenotto ylitti imeytyksen enimmillään tammikuussa, mutta koko vuoden aikana otetun veden määrä oli 6 593 m³ enemmän kuin imeytetyn veden määrä.

Kuntayhtymän pohjavedenottamoilla (Koskenmäki, Lahela, Rusutjärvi) pohjaveden laatu oli vuonna 2025 pääasiassa moitteetonta.

Heterotrofinen pesäkeluku oli osassa Rusutjärven kaivojen raakavesissä koholla kesällä.

Koskenmäen sekä Lahelan vedenottamon raakavedessä oli pieni heterotrofisten mikroobien poikkeama elokuussa.

Koskenmäen vedenottamon läheisessä havaintoputkessa HP9701 veden laatu poikkeamat (niukkahappisuus, korkea rauta- ja mangaanipitoisuus, kohonnut ammoniumtyyppi ja rikkivedyn haju) olivat samoja kuin aiempina vuosina ja ne viittaavat orgaanisen aineksen tehokkaaseen biohajoamiseen.

Tark.

Lahelan alueen putkissa ei havaittu aiemmista vuosista poikkeavia laatutuloksia.

Hyrylän keskustaajamassa sijaitsevassa havaintoputkessa HP0601 TOC-pitoisuus on ollut selvästi koholla siitä lähtien kun se tuli mukaan yhteistarkkailuun.

Rusutjärven pohjavesialueella kantatie 45:n välittömässä läheisyydessä sijaitsevassa havaintoputkessa HP105 todettiin edellisvuosien tapaan muita havaintopaikkoja selvästi korkeampi kloridipitoisuus (ka 123 mg/l), pitoisuustaso on ollut samaa luokkaa koko yhteistarkkailun ajan. Todennäköinen aiheuttaja on vieressä kulkevan kantatie 45:n liukkaudentorjunta eli natriumkloridin käyttö.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus merkitsee yhteistarkkailuraportin tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Tark.

Yh 8 § TOIMITUSJOHTAJAN PÄÄTÖKSET

Nro	Pvm.	Asia
6/2026	18.2.2026	Verkkolaitteet. Hankintapäätös, Advania Oy

Puheenjohtaja:

Yhtymähallitus merkitsee toimitusjohtajan päätöksen tiedokseen ja päättää olla käyttämättä otto-oikeuttaan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti ja yhtymähallitus päätti olla käyttämättä otto-oikeuttaan.

Tark.

X:\Company\Arkisto\TSV\Ylläpitotehtävät (Y)\Yleishallinto (A)\Päätöksenteko (a)\Yhtymähallitus (YH)\2026\Pöytäkirjat\PKYH_2026-03-05.docx



TOIMITUSJOHTAJAN PÄÄTÖS NRO 6/2026


Asia: Verkkolaitteet
Hankintapäätös, Advania Oy

Asiaselostus: Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä kuuluu erityisalojen hankintalain piiriin. Hankintamenettelynä on käytetty suorahankintaa. Suorahankinnan perusteena on se, että toimittaja huolehtii kuntayhtymän tietojärjestelmien turvallisuudesta, joten laitteita ei ole syytä muualta hankkia. Hankinta on ns. pienhankinta. Kuntayhtymä päivittää verkkolaitteita mm. kameravalvonnan laajennuksen vuoksi. Verkkolaitteita on yhteensä 29 kappaletta. Verkkolaitteista pyydettiin tarjousta Advania Oy:ltä. Tarjous on saatu määräaikaan mennessä. Tarjousten avaustilaisuudessa tarjous ja tarjoaja on todettu kelvollisiksi ja tarjous tarjouspyynnön mukaiseksi. Tarjouksen mukainen hinta verkkolaitteille kolmen vuoden tuotetuella on yhteensä 32 071,68 € (alv 0 %).

Päätös: Hyväksyn Advania Oy:n tarjouksen verkkolaitteita koskien.

Päätösoikeusperuste: Yhtymähallitus 18.5.2017 § 29 liite 10, toimitusjohtajan hankintavaltuudet: Suunnittelu 100 000 €, investoinnit 300 000 €, muut hankinnat 100 000 €.

Päiväys: 18.2.2026

Allekirjoitus: 

Nimen selvennys: Kari Korhonen

Virka: Toimitusjohtaja

Oikaisuvaatimusohje: Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saattaa päätös yhtymähallituksen käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa päätöksestä tiedoksi saamisestaan. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon - jollei muuta näytetä - samana päivänä sähköpostin lähettämisestä.

Nähtävillä olopaikka: Kuvesin toimisto, Kirkkotie 49, TUUSULA

Nähtävillä oloaika: 23.2.2026 klo 9.00–14.00

Liitteet -

Tiedoksianto Advania Oy/Petri Tammikallio, sähköpostitse

Yh 9 § TIEDOTUSASIAT

Sinebrychoff Oy Ab:lla on Keravalla panimo, joka käyttää kuntayhtymän toimittavaa ta-
lousvettä tuotannossaan.

20.1.2026 pidettiin huoltovarmuuteen keskittyvä kokous. Mukana oli kuntayhtymän hen-
kilöiden lisäksi Sinebrychoff Oy Ab:n valmiushenkilöitä ja panimon vastuuhenkilöitä sekä
Keravan Veden henkilökuntaa.

Yhteistyön todettiin toimineen hyvin ja osapuolten varautumista mahdollisiin uhkakuviin
käytiin läpi ja samalla mietittiin muutostarpeita. Vastaavia palavereja on tarkoitus pitää
jatkona vuosittain.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus merkitsee tiedotusasian tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Tark.

MUUTOKSENHAKUOHJEET

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä
Yhtymähallitus

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 5–9 §,

Seuraavista päätöksistä ei saa hakea muutosta valittamalla, koska ko. päätöksistä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus (oikaisuvaatimusohjeet alla):

Pykälät: §

Seuraavista hankintapäätöksistä ei saa hakea muutosta markkinaoikeudelta, koska toimintaan sovelletaan erityisalojen hankintalakia, eivätkä hankintojen euromääräiset arvot ylitä kynnysarvoja (Laki vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista 1398/2016, 13§). Päätöksistä voi tehdä kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen, josta ohjeet jäljempänä.

Pykälät: §

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän yhtymähallituksen kokouspäätökseen saa hakea muutosta

- 1) se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös vaikuttaa (asianosainen) sekä
- 2) jäsenkunnat ja niiden jäsenenä oleva henkilö, laitos tai säätiö.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän hallitukselle, joko postitse osoitteeseen Kirkkotie 49, 04310 Tuusula tai sähköpostilla osoitteeseen toimisto@kuvesi.fi.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän jäsenkunnan tai sen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä kun, pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuvesi.fi).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti, myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon muutosta vaaditaan (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan (vaatimukset)
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava

Oikaisuvaatimuksen tekijä, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Jos kyseessä on sähköinen asiakirja, riittää että asiakirjassa on lähettäjän tiedot eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Tark.

This document contains 38 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 38 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 38 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 38 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 38 sider før denne side

Leni Maarit Lappalainen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä

8e137aa3-4a48-45f3-88f5-48d951d216ec - 2026-03-06 11:07:36 UTC +02:00

BankID / MobileID - 29bf7f70-60e3-48e1-aabf-1d4166249385 - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

ANTTI PEKKA KALEVI PIIPPO

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymä

19d45958-3a02-469e-a286-b2f3722387e5 - 2026-03-06 11:16:22 UTC +02:00

BankID / MobileID - 0f59ed9d-8b00-4c5b-b565-db6460488e4b - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

MARIA ANNELI MANTELA

80b2fbc0-55f1-4c70-a4bc-35e7006cb57d - 2026-03-06 11:47:44 UTC +02:00

BankID / MobileID - 0abb8a7d-1f35-4b36-a50d-61698f8a8122 - FI

Jaana Carita Carlenius

578add57-1a95-45b0-84c1-cf415880bdad - 2026-03-09 13:44:48 UTC +02:00

BankID / MobileID - 0fcffc2e-4e0b-42e6-bdee-66a734829beb - FI

authority to sign

asemavaltuutus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firimateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende