

KOKOUSAIKA	18.12.2025 klo 17.00–17.49	
KOKOUSPAIKKA	Kirkkotie 49, hybridi, Tuusula	
LÄSNÄ JÄSENET	Ritva Tarvainen Antti Piippo Jaana Carlenius Aleksanteri Gustafsson Marko Haikonen Tuija Kuusisto Jari Malm Maria Mantela	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
LÄSNÄ MUUT KUTSUTUT	Leena Harjula-Jalonen Risto Paavola Eeva-Liisa Nieminen Toni Huuha Ville Alatyppö Matti Huttunen Jukka Sahlakari Kari Korhonen Jenni Hakanen Leni Lappalainen	yv:n puheenjohtaja yv:n 1.varapuheenjohtaja yv:n 2.varapuheenjohtaja Järvenpään vesilait. edustaja Keravan “ Sipoon “ Tuusulan “ esittelijä talousasiantuntija kokoussihteeri
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT	Antti Piippo ja Aleksanteri Gustafsson	
ASIAT	§:t 48–55	
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄOLO	Kuvesin toimisto, 22.12.2025 klo 9.00–14.00 Tämän jälkeen pöytäkirja on yleisesti nähtävillä www.kuvesi.fi/päätökset	

ASIALUETTELO

- Yh 48 § EDUSTAJIEN VALINTA VESILAITOSYHDISTYKSEN HALLINTOON
- Yh 49 § EDUSTAJIEN VALINTA KIINTEISTÖ OY VANHA KUNNANTALO HALLINTOON
- Yh 50 § EDUSTAJIEN VALITSEMINEN PÄÄKAUPUNKISEUDUN VESI OY:N HALLINTOON
- YH 51 § INVESTOINTILAINAN NOSTO
Liite 1 Luottotarjousten yhteenveto
- Yh 52 § VUODEN 2026 KOKOUPÄIVÄT
- Yh 53 § KÄYTTÖLIMIITIN TARKISTUS
- Yh 54 § TOIMITUSJOHTAJAN PÄÄTÖKSET
- Yh 55 § TIEDOTUSASIAAT

Tark.

Yh 48 § EDUSTAJIEN VALINTA VESILAITOSYHDISTYKSEN HALLINTOON

Vesilaitosyhdistys (entinen VVY) on vesilaitosten edunvalvontajärjestö. Sen jäsenenä on noin 300 vesihuoltolaitosta kattaen noin 90 % maamme vesihuollosta. Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä liittyi vesilaitosyhdistyksen jäseneksi vuonna 2016.

Vesilaitosyhdistyksen vuosikokous päättää tilinpäätöksen, talousarvion ja jäsenmaksukertoimen sekä valitsee hallituksen ja vaalitoimikunnan. Vuosikokous pidetään yleensä huhtikuussa.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus valitsee vesilaitosyhdistyksen vuosikokousedustajan ja tälle varahenkilön valtuustokauden loppuun saakka.

Päätös:

Yhtymähallitus valitsi valtuustokauden loppuun saakka Vesilaitosyhdistyksen vuosikokousedustajaksi toimitusjohtajan ja varahenkilöksi käyttöpäällikön.

Tark.

Yh 49 § EDUSTAJIEN VALINTA KIINTEISTÖ OY VANHA KUNNANTALO HAL- LINTOON

Kiinteistö Oy Vanha Kunnantalo, jonka osakekannasta K-U Vesi omistaa 31,8 %, pitää yhtiökokouksensa kevään kuluessa. Yhtiökokous valitsee kolmihenkiseen hallitukseen yhden K-U Veden nimeämän edustajan ja tälle varahenkilön.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus valitsee yhtiökokousedustajan ja tälle varahenkilön sekä nimeää ehdokkaan ja tälle varahenkilön yhtiöhallituksen jäseneksi valtuustokauden loppuun saakka.

Päätös:

Yhtymähallitus valitsi yhtiökokousedustajaksi yhtymähallituksen puheenjohtajan ja varahenkilöksi varapuheenjohtajan ja nimesi yhtiöhallituksen edustajaksi toimitusjohtajan ja varahenkilöksi käyttöpäällikön.

Tark.

Yh 50 § EDUSTAJIEN VALITSEMINEN PÄÄKAUPUNKISEUDUN VESI OY:N HALLINTOON

Pääkaupunkiseudun Vesi Oy:n yhtiökokous pidetään yleensä kerran vuodessa, kevätkokous toukokuussa. Kokouksessa käsitellään tilinpäätös- ja talousarvioasioitten lisäksi myös yhtiöhallituksen ja tilintarkastajien valinta kuluvalle vuodelle. Kunnallisvaalivuonna toinen kokous pidetään yleensä vuoden lopulla.

Perinteisesti Pääkaupunkiseudun Vesi Oy:n hallitukseen on kuulunut yhdeksän jäsentä, ja jokaisella on ollut henkilökohtainen varajäsen. Tämän vuoden aikana yhtiökokouksessa päätettiin muuttaa yhtiöjärjestystä siten, että yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu vähintään kolme ja enintään seitsemän jäsentä. Yhtiökokouksessa päätettiin valita seitsemän jäsentä hallitukseen ilman varajäseniä.

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä kuuluu nk. pienosakkaisiin, joilla on yhteinen, vuorotteleva hallituspaikka yhtiön 7-jäsenisessä hallituksessa. Muita pienosakkaita ovat Hyvinkää, Nurmijärvi, Kauniainen ja Kirkkonummi. Varsinainen hallituspaikka on ollut Tuusulan seudun vesilaitoksella/Keski-Uudenmaan Vedellä vuosina 2012, 2014, 2016, 2018, 2020, 2022 ja 2024. Keski-Uudenmaan Vedellä on todennäköisesti varsinainen hallituspaikka vuoden 2026 kesällä aloittavassa hallituksessa.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus valitsee yhtiökokousedustajan sekä valitsee ehdokkaan hallituksen jäseneksi valtuustokauden loppuun saakka.

Päätös:

Yhtymähallitus valitsi yhtiökokousedustajaksi yhtymähallituksen puheenjohtajan sekä hallituksen edustajaksi toimitusjohtajan.

Tark.

YH 51 § INVESTOINTILAINAN NOSTO

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän yhtymävaltuuston 13.11.2025 § 23 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2026 on varauduttu 3,0 M€ lainan nostamiseen suunniteltujen investointien rahoittamiseen. Laina-aika on 10 vuotta.

Luottotarjoukset pyydettiin kolmelta rahoituslaitokselta keskiviikkoon 4.12.2025 klo 15.00 mennessä.

Kuntarahoitus Oyj ja Uudenmaan Osuuspankki jättivät tarjouksen lainaa koskien, mutta Nordea ei jättänyt tarjousta. Liitteessä 1 on esitetty tarjousten vertailu. Kuntarahoitus Oyj:n tarjous jakautuu kahteen osaan. 1,3 M€ investoinneille on tarjottu ns. vihreää rahoitusta ja lopulle 1,7 M€:lle tavanomaista rahoitusta.

Molemmat tarjoajat ovat tehneet tarjoukset kuuden kuukauden euriboriin sidotulle lainalle ilman hinnoittelukatkoa sekä 10 vuoden kiinteäkorkoiselle lainalle.

Näiden lisäksi Kuntarahoitus Oyj on tehnyt tarjouksen kuukauden euriboriin sidotulle lainalle hinnoittelukatolla sekä vihreän rahoituksen lainaa viiden vuoden koronvaihtosopimukseen pohjautuen. Kuntarahoitus Oyj on tarjonnut vihreän rahoituksen lainaa myös 12 kuukauden Euriboriin sidottuna hinnoittelukatolla, jolloin marginaali on 0,15 ja ilman hinnoittelukatkoa, jolloin marginaali on 0,16 %.

Kuntarahoitus Oyj on edullisin kaikissa tarjouksissa, joita myös Uudenmaan Osuuspankki on tarjonnut. Kuntarahoitus Oyj:n kuuden kuukauden euriboriin sidottu lainan marginaali on vihreällä rahoituksella 0,25 % ja tavanomaisella rahoituksella 0,29 %, Uudenmaan Osuuspankin marginaali on 0,45 %. Kiinteäkorkoisen lainan korko on Kuntarahoitus Oyj:llä vihreällä rahoituksella 2,77 % ja tavanomaisella rahoituksella 2,81 %, Uudenmaan Osuuspankilla korko on 3,15 %.

Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksessa 6 kuukauden euriboriin sidotulle lainalle hinnoittelukatolla marginaali on vihreällä rahoituksella 0,16 % ja tavanomaisella rahoituksella 0,2 %.

Viiden vuoden koronvaihtosopimuksessa marginaali on 0,16 ja kokonaiskorko 3.12.2025 mukaisella tasolla 2,52 %

Koska Kuntarahoitus Oyj on edullisin kaikissa lainatarjousmalleissa, joita myös Uudenmaan Osuuspankki on tehnyt, jää mietittäväksi mikä Kuntarahoitus Oyj:n lainatarjousvaihtoehdosta on pitkällä aikavälillä järkevin. Seuraava vertailu lainan korkoja koskien on tehty 3.12.2025 mukaisen 6 ja 12 kuukauden euriborin mukaan. Ensin vihreän rahoitusta ja toisena tavanomaista rahoitusta koskien:

	vihreä	tavallinen
6 kk euribor + marginaali hinnoittelukatolla	2,273 %	2,313 %
12 kk euribor + marginaali hinnoittelukatolla	2,401 %	
5 vuoden koronvaihtosopimus + marginaali hinnoittelukatolla	2,520 %	
6 kk euribor + marginaali ilman hinnoittelukatkoa	2,363 %	2,403 %
12 kk euribor + marginaali ilman hinnoittelukatkoa	2,411 %	
10 vuoden kiinteä korko	2,770 %	2,810 %

Vihreään rahoituksen kohteiksi voidaan hyväksyä investointeja, jotka liittyvät uusiutuvaan energiaan, joukkoliikenteeseen, kestävään rakentamiseen, vedenpuhdistukseen, energiatehokkuuteen, jätteenkäsittelyyn tai ympäristöhallintaan ja luonnonsuojeluun.

Tark.

Kokonaiskorke - marginaali huomioiden - on aina vähintään 0,00 % kaikkien tarjouksissa.

Korkojen lasku alkoi käytännössä viime vuoden maaliskuussa ja se on jatkunut aina tämän vuoden heinäkuulle saakka. Viime kuukausina korot ovat eläneet hiukan moneen suuntiin.

6 kuukauden euribor oli 3.12.2025 tasolla 2,113 % ja 3.12.2024 tasolla 2,675 %, eli laskua oli 0,562 % vuoden aikana. 3.6.2025 kuuden kuukauden euribor oli tasolla 2,074 %, eli nousua puolen vuoden aikana oli 0,039 %.

12 kuukauden euribor oli 3.12.2025 tasolla 2,251 % ja 3.12.2024 tasolla 2,431 %, eli laskua oli 0,598 % vuoden aikana. 3.6.2025 kuuden kuukauden euribor oli tasolla 2,070 %, eli nousua puolen vuoden aikana oli 0,181 %.

Tarjousten korkojen indikaatio on 3.12.klo 13.00. Lopullinen taso määräytyy lainan nostohetken markkinatason mukaisesti.

Liite 1 Luottotarjousten yhteenveto

Puheenjohtaja:

Yhtymähallitus päättää valita luoton rahoittajaksi Kuntarahoitus Oyj:n ja lainan korkokäytännöksi 10 vuoden kiinteän koron, Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen mukaisesti, sekä valtuuttaa toimitusjohtajan allekirjoittamaan tätä koskevan luottosopimuksen

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tark.

Luottotarjousten vertailu

Kokonaisluoton määrä **3 000 000 €**
Luottoaika 10 vuotta

	<u>Kuntarahoitus Oyj</u> vihreä rahoitus	<u>Kuntarahoitus Oyj</u>	<u>Uudenmaan OP</u>	<u>Nordea</u>
Luoton osuus	1 300 000 €	1 700 000 €	3 000 000 €	ei tarjousta
Euribor 6 kk marginaali % hinnoittelukatko 5 vuoden välein	0,16	0,20		
Euribor 12 kk marginaali % hinnoittelukatko 5 vuoden välein	0,15			
5 vuoden koronvaihtosopimuskorko + marginaali 0,16 korkoindikaatit 3.12.2025 klo 13.00, kokonaiskorko hinnoittelukatko 5 vuoden välein	2,52			
Euribor 6 kk marginaali % Ei hinnoittelukatkoa	0,25	0,29	0,45	
Euribor 12 kk marginaali % Ei hinnoittelukatkoa	0,16			
Kiinteä 10 v 10 v. kiinteä korko korkoindikaatit 3.12.2025 klo 13.00	2,77	2,81	2,70+ 0,45 = 3,15	
koronlaskentatapa	kiinteä korko ja koronvaihto: 30/360 Euriborkoroissa: tod/360		tod/360	
muuta	ei kuluja nostovaiheessa		toimitusmaksu 5 000 € tiliveloitus 2,5 €/kerta	

Yh 52 § VUODEN 2026 KOKOUPÄIVÄT

Hallituksen kokoukset pidettiin vuonna 2025 pääsääntöisesti klo 17.00 Kuvesin toimistolla ennen klo 18.00 alkavan Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän johtokunnan kokousta. Kokouspäiväksi on valikoitunut torstai jäsenkunnissa pidettävien moninaisten kokousten perusteella.

Vuoden 2026 hallituksen kokoukset ovat - joulukuun kokousta lukuun ottamatta - suunniteltu pidettäväksi Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän johtokunnan kokousta ennen.

Perussopimuksen mukaan yhtymävaltuuston on

- käsiteltävä yhtymähallituksen laatima tilinpäätös edelliseltä kalenterivuodelta viimeistään kesäkuussa
- hyväksyttävä kuntayhtymän seuraavan vuoden talousarvio viimeistään marraskuussa

Nykyinen toimitusjohtaja on jäämässä eläkkeelle vuoden 2027 keväällä. Uuden toimitusjohtajan hakuprosessi on syytä käynnistää keväällä 2026, jotta uusi henkilö voi toimia muutaman kuukauden yhtyä aikaan nykyisen kanssa.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus päättää hyväksyä yhtymähallituksen kokousohjelman vuodelle 2026 siten, että kokoukset alkavat torstaisin klo 17.00 Kuvesin toimistolla Tuusulassa osoitteessa Kirkkotie 49 ja ne pidetään pääasiassa läsnäolokokouksina lukuun ottamatta jäsenkuntien virkahenkilöitä, jotka voivat osallistua myös etäyhteyden kautta.

Yhtymähallituksen kokouspäivät:

05.02

05.03 tilinpäätös, toimitusjohtajan hakuprosessin käynnistys

16.04

07.05

11.06 1–4/12 osavuosisikatsaus

20.08 talousarvio 1. käsittely

17.09

22.10 talousarvio 2. käsittely, 5–8/12 osav.k., esitys uudesta toimitusjohtajasta

19.11

10.12 joulupäivällinen

Yhtymävaltuuston kokouspäivät:

Tiistai 14.04 klo 17.00 tilinpäätös, toimitusjohtajan haku auki

Torstai 12.11 klo 17.00 talousarvio, toimitusjohtajan valinta

Yhtymävaltuuston kokoukset pidetään myös pääasiassa läsnäolokokouksina.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tark.

Yh 53 § KÄYTTÖLIMIITIN TARKISTUS

Kuntayhtymän hallitus päätti kokouksessaan 20.10.2022 § 35 ottaa käyttöön käyttötilin tililimiitin 300 000 euroon saakka ja valtuutti toimitusjohtajan tarvittaessa korottamaan limiittiä omalla päätöksellään enintään 400 000 euroon saakka. Tililimiitin kustannukset ovat limiittiprovisio myönnetystä määrästä 0,3 % ja marginaali 0,45 % silloin kun limiittiä käytetään, sekä kertaluonteinen toimitusmaksu 1 000 €.

Kuntayhtymä on osallistunut jäsenkuntien kunnallistekniikan saneerauksiin saneeraamalla omat runkolinjansa samalla. Näihin hankeisiin on pyritty varautumaan varamalla talousarvioon vuosittain 300 000–500 000 €. Joinakin vuosina määräraha on jäänyt käyttämättä ja joinakin vuosina se ei ole riittänyt lähimainkaan. Lisätalousarvion kierrättäminen yhtymävaltuuston kautta on hankalaa ilman lisäkokouksia, koska kokouksia on normaalisti vain kaksi vuodessa. Myös investointihankkeissa tulee ajoittain vastaan yllätyksiä ja viivästyksiä, jotka johtavat lisäkustannuksiin.

Jotta kuntayhtymän maksuvalmius pystytään säilyttämään paremmin, on syytä korottaa limiittiä ylöspäin. Jos limiittiä korotetaan 500 000 euroon, pankille kuukausittain maksettava limiittiprovisio nousee 75 eurosta 125 euroon.

Puheenjohtaja:

Kuntayhtymän hallitus päättää korottaa tililimiittiä 500 000 euroon sekä antaa toimitusjohtajalle valtuudet yksin asian sopimiseksi ja sopimusten allekirjoittamiseksi. Samalla kuntayhtymän hallitus päättää, että toimitusjohtaja yksin on valtuutettu päätöksellään korottamaan tililimiittiä enintään 600 000 euroon saakka. Valtuutus tililimiitin korottamisesta on voimassa toistaiseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tark.

Yh 54 § TOIMITUSJOHTAJAN PÄÄTÖKSET

Nro	Pvm.	Asia
26/2025	26.11.2025	Kameravalvonta. Hankintapäätös, Certego Oy
27/2025	4.12.2025	Jäniksenlinnan tekopohjavesilaitoksen pumppujen uusinta. Hankintapäätös, Flowplus Oy
28/2025	11.12.2025	Projektityöntekijän palkkaaminen, Viljami Kari

Puheenjohtaja:

Yhtymähallitus merkitsee toimitusjohtajan päätökset tiedokseen ja päättää olla käyttämättä otto-oikeuttaan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti ja yhtymähallitus päätti olla käyttämättä otto-oikeuttaan.

Tark.



TOIMITUSJOHTAJAN PÄÄTÖS NRO 26/2025

Asia: Kameravalvonta. Hankintapäätös, Certego Oy

Asiaselostus: Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä kuuluu erityisalojen hankintalain piiriin. Hankintamenettelynä on käytetty rajoitettua menettelyä. Vuoden 2025 investointiohjelmassa on varauduttu kameravalvonnan laajentamiseen. Kameravalvontaa koskien on pyydetty tarjouksia kolmelta toimittajalta. Tarjoukset on saatu kaikilta pyydettyiltä tahoilta. Tarjousten avaustilaisuudessa kaikki tarjoukset ja tarjoajat on todettu kelvollisiksi ja tarjoukset tarjouspyynnön mukaisiksi. Hankintaa koskien on pidetty selonottoneuvottelu edullisimman tarjouksen tehneen yrityksen kanssa 25.11.2025, jossa tarjous on käyty läpi. Tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on hinnaan halvin. Vertailuhintaan on laskettu kameravalvonnan perustoteutus, kaapelointi sekä tarjouspyynnössä arvioitu määrä lisä- ja erillistöitä sekä niihin liittyvät matkakustannukset. Vertailuhinnat ovat seuraavat:


Yritys	vertailuhinta, € (alv 0 %)
Caverion Suomi Oy	203 707,20
Cartego Oy	188 704,13
Securitas Technology Oy	214 072,90

Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen on tehnyt Certego Oy, jonka vertailuhinta on 188 704,13 € (alv 0 %).

Päätös: Hyväksyn Certego Oy:n tarjouksen kameravalvontaa koskien.

Päätösoikeusperuste: Yhtymähallitus 18.5.2017 § 29 liite 10, toimitusjohtajan hankintavaltuudet: Suunnittelu 100 000 €, investoinnit 300 000 €, muut hankinnat 100 000 €.

Päiväys: 26.11.2025

Allekirjoitus: 

Nimen selvennys: Kari Korhonen

Virka: Toimitusjohtaja

Oikaisuvaatimusohje: Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saattaa päätös yhtymähallituksen käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa päätöksestä tiedoksi saamisestaan. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon - jollei muuta näytetä - samana päivänä sähköpostin lähettämisestä.

Nähtävillä olopaikka: Kuvesin toimisto, Kirkkotie 49, TUUSULA


Nähtävillä oloaika: 1.12.2025 klo 9.00 - 14.00

Tiedoksianto: Tarjouksen jättäneet yritykset, sähköpostitse

Liitteet Tarjousten vertailupöytäkirja 2025-11-25




TOIMITUSJOHTAJAN PÄÄTÖS NRO 27/2025

- Asia:** Jäniksenlinnan tekopohjavesilaitoksen pumppujen uusinta.
Hankintapäätös, Flowplus Oy
- Asiaselostus:** Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä kuuluu erityisalojen hankintalain piiriin. Hankintamenettelynä on käytetty rajoitettua menettelyä.
- Jäniksenlinnan pumppuhuoneessa olleen tulvan vuoksi on laitokselta verkostoon pumppaavia pumppuja uusittava.
- Pumppuja koskien pyydettiin tarjouksia neljältä toimittajalta avaimet käteen periaatteella. Kokonaisuuteen kuuluu vanhojen pumppujen purkaminen, tarvittavat rakennustekniset muutokset uusille pumppuille, putkistomuutokset, uudet pumput, asennuksen, sähköistuksen sekä käyttöönoton. Tarjoukset on saatu kaikilta pyydetyiltä tahoilta.
- Tarjousten avaustilaisuudessa kaikki tarjoukset ja tarjoajat on todettu kelvollisiksi ja tarjoukset tarjouspyynnön mukaisiksi, lukuun ottamatta Sulzer Oy:n tarjousta, joka ei sisältänyt rakennusteknisiä muutoksia, vanhojen pumppujen purkua ja hävitystä eikä sähköistystä.
- Tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on hinnaltaan halvin
- Tarjouspyynnön mukaisista tarjouksista kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen on tehnyt Flowplus Oy, jonka tarjoushinta on 45 545,00 € (alv 0 %).
- Päätös:** Hyväksyn Flowplus Oy:n tarjouksen Jäniksenlinnan pumppuja koskien.
- Päätösoikeusperuste:** Yhtymähallitus 18.5.2017 § 29 liite 10, toimitusjohtajan hankintavaltuudet: Suunnittelu 100 000 €, investoinnit 300 000 €, muut hankinnat 100 000 €.
- Päiväys:** 4.12.2025
- Allekirjoitus:** 
- Nimen selvennys:** Kari Korhonen
- Virka:** Toimitusjohtaja
- Oikaisuvaatimusohje:** Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saattaa päätös yhtymähallituksen käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa päätöksestä tiedoksi saamisestaan. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon - jollei muuta näytetä - samana päivänä sähköpostin lähettämisestä.
- Nähtävillä olopaikka:** Kuvesin toimisto, Kirkkotie 49, TUUSULA
- Nähtävillä oloaika:** 8.12.2025 klo 9.00 - 14.00
- Tiedoksianto:** Tarjouksen jättäneet yritykset, sähköpostitse
- Liitteet** Tarjousten vertailupöytäkirja



TOIMITUSJOHTAJAN PÄÄTÖS NRO 28/2025

- Asia: Projektityöntekijän palkkaaminen, Viljami Kari
- Asiaselostus: LVI-insinööriopiskelija Viljami Kari on ollut kuntayhtymän palveluksessa tekemässä opinnäytetyötä sekä kenttätöitä 9.9.2024-31.12.2025. Hän on valmistunut LVI-insinööriksi kuluvan vuoden aikana.
- Opinnäytetyön perusteella kuntayhtymän sekä liikelaitoskuntayhtymän laitoksille on suunniteltu mm. ilmanvaihdon ja kuivana pitämiseen liittyviä projekteja, jotka on perusteltua viedä loppuun hankkeiden kehittäjän johdolla.
- Päätös: Päätän palkata LVI-insinööri Viljami Karin projektityöntekijäksi edellä mainittujen hankkeiden tekemiseen liittyviin työtehtäviin sekä muihin kenttätehtäviin 1.1.-31.12.2026 väliseksi ajaksi. Tehtäväkohtainen palkka on 3 298,00 €/kk.
- Päätösoikeusperuste Hallintosääntö 20 §. Kuntayhtymän toimitusjohtaja päättää työsuhteeseen otettavien sekä heidän sijaistensa valinnasta ja määrää heidän palkkansa sopimusten ja hallituksen hyväksymien yleisten palkkausperusteiden mukaisesti
- Päiväys: 11.12.2025
- Allekirjoitus: 
- Nimen selvennys: Kari Korhonen
- Virka: Toimitusjohtaja
- Oikaisuvaatimusohje: Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saattaa päätös yhtymähallituksen käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa päätöksestä tiedoksi saamisestaan. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon - jollei muuta näytetä - samana päivänä sähköpostin lähettämisestä.
- Nähtävillä olopaikka: Kuvesin toimisto, Kirkkotie 49, TUUSULA
- Nähtävillä oloaika: 15.12.2025 klo 9.00–14.00
- Tiedoksianto: Viljami Kari, hallintosihteeri

Yh 55 § TIEDOTUSASIAT

Jäniksenlinnan häiriötilanne

Jäniksenlinnan tekopohjavesilaitoksella sattui lauantaiaamuna 18.10.2025 häiriötilanne. Raakavesikaivojen ja laitoksen välinen viestiyhteys oli katkennut ja sen seurauksena kaivot pumppasivat vettä laitoksella, vaikka sen alavesisäiliö oli täynnä. Alavesisäiliön täyttymisen jälkeen vesi tulvi alavesisäiliön vieressä olevaan pumppusaliiin, jossa sijaitsevat mm. verkostoon pumppaavat pumput ja UV-laitteet. Pumppusalissa vesi nousi useita kymmeniä senttejä.

Varallaolovuorossa ollut henkilö hälytti paikalle muuta henkilökuntaa, pelastuslaitoksen sekä useampia palveluntuottajia tilojen tyhjäksi pumppaamista varten.

Verkostopumput pysäytettiin, jotta vältetään sähköiskuilta.

Pumppusali saatiin tyhjenettyä, jonka jälkeen sähkövastaava mittasi tilan sähköturvallisuu den. Tämän jälkeen pumppuja kuivateltiin ja mitattiin niiden sähköjen toiminta. Sitä mukaa, kun pumput saatiin varmistettua, ne käynnistettiin pumppaamaan vettä verkostoon.

Häiriötilanteesta tiedotettiin jäsenkuntien vesilaitosten edustajia ja laadittiin kaksi tiedotetta kuntayhtymän nettisivuille asian etenemisen mukaisesti. Häiriötilanne todettiin tiedotteen mukaisesti päättyneeksi klo 11:45.

Häiriön aikana Keravan ja Järvenpään vesitornien vesi laski tavoitetta selvästi alemmas, mutta vesi ei missään vaiheessa loppunut.

Tapahtuman takia käynnistettiin työpaja, jonka seurauksena ko. vedenottamolle tehdään parannuksia vastaavan varalle.

Vesihuollon iltapäiväseminaari 27.11.2025

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän ja Keski-Uudenmaan vesien suojelun liikelaitoskuntayhtymän seminaari uusille luottamushenkilöille pidettiin Gustavelundissa marraskuun lopulla. Osallistujia seminaarissa oli noin 40 henkeä ja saadun palautteen mukaan tilaisuudelle oli tarvetta. Kokouksessa esitetty materiaali on lähetetty kaikille seminaariin osallistuneille henkilöille.

Kokouksessa nousi esille myös usean jäsenkunnan alueella suunnitellut datakeskushankkeet, joista useimmat ovat ensisijaisesti suunnitelleet käyttävänsä talousvettä jäähdytykseen. Esillä olleet jäähdytysvesimäärät ovat niin merkittäviä, että niiden tuottaminen vaatisi mittavia investointeja kuntayhtymältä ja toisaalta myös käytössä olevien ja suunniteltujen pohjavesialueiden kapasiteetti uhkaa loppua. Tämän takia, datakeskusten jäähdytykseen tulisi löytää muita ratkaisuja kuin talousveden käyttö.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus merkitsee tiedotusasiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Tark.

MUUTOKSENHAKUOHJEET

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 48-50 §, 52, 54-55 §

Seuraavista päätöksistä ei saa hakea muutosta valittamalla, koska ko. päätöksistä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus (oikaisuvaatimusohjeet alla):

Pykälät: 51, 53 §

Seuraavista hankintapäätöksistä ei saa hakea muutosta markkinaoikeudelta, koska toimintaan sovelletaan erityisalojen hankintalakia, eivätkä hankintojen euromääräiset arvot ylitä kynnysarvoja (Laki vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista 1398/2016, 13§). Päätöksistä voi tehdä kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen, josta ohjeet jäljempänä.

Pykälät: §

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän yhtymähallituksen kokouspäätökseen saa hakea muutosta

- 1) se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös vaikuttaa (asianosainen) sekä
- 2) jäsenkunnat ja niiden jäsenenä oleva henkilö, laitos tai säätö.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän hallitukselle, joko postitse osoitteeseen Kirkkotie 49, 04310 Tuusula tai sähköpostilla osoitteeseen toimisto@kuvesi.fi.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän jäsenkunnan tai sen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä kun, pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuvesi.fi).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti, myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon muutosta vaaditaan (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan (vaatimukset)
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava

Oikaisuvaatimuksen tekijä, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Jos kyseessä on sähköinen asiakirja, riittää että asiakirjassa on lähettäjän tiedot eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Tark.

Leni Maarit Lappalainen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä

8792a32d-8b6b-40d4-bfbd-ba07090f01cf - 2025-12-19 09:42:05 UTC +02:00

BankID / MobileID - 8e7e3de1-cf31-43f9-be78-23fa65153037 - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

RITVA SINIKKA TARVAINEN

c4798aa0-f355-4ddb-8b4c-3d9cadca2a0d - 2025-12-19 16:31:45 UTC +02:00

BankID / MobileID - 44609d1a-a3be-4e6b-aac3-e5ccb02fec0e - FI

ANTTI PEKKA KALEVI PIIPPO

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Keski-Uudenmaan Vesi

9b92af5a-e039-4221-a99a-4f30791f9a17 - 2025-12-22 19:06:36 UTC +02:00

BankID / MobileID - ed9ac180-2c01-4f74-86db-0837492eed15 - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

ALEKSANTERI TUISKU GUSTAFSSON

85f1fa4d-1943-48d5-940b-0543f11e5713 - 2026-01-08 12:05:06 UTC +02:00

BankID / MobileID - ffe9e186-81a6-4cd5-9e7f-0ddf7ee122e2 - FI

Authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmitteckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberovende